



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aan de bewoner(s), ondernemer van dit pand

Datum 3 september 2026
Onderwerp Nieuwe woonvoorziening voor Beschermd Wonen aan de Ditlaar

Geachte bewoner / ondernemer,

Aan de Ditlaar 3-75 (voormalig Greenstay Amsterdam) komt een nieuwe woonvoorziening voor Beschermd Wonen. Een deel van de buurt heeft hierover op 1 juli jl. een brief ontvangen. Voor anderen is dit de eerste brief over dit onderwerp. We leggen hieronder kort uit wat gaat gebeuren. We hebben gemerkt dat er veel vragen en zorgen leven. Daarom organiseren we meerdere bijeenkomsten, zodat er genoeg tijd is voor uitleg en gesprek.

Wie komen er aan de Ditlaar wonen?

In Amsterdam is dringend behoefte aan vervangende locaties voor Beschermd Wonen. Het doel is om deze locaties kleinschaliger te maken en beter te verspreiden over de stad. Dit leidt tot betere zorg en een betere verbinding met de buurt. Aan de Ditlaar gaan maximaal 40 mensen wonen. Deze mensen kunnen niet zelfstandig wonen en hebben psychische- of psychosociale problemen of een verslaving. Zij krijgen 24 uur per dag professionele begeleiding en hulp bij dagelijkse activiteiten van zorgorganisatie perMens. De woonvoorziening gaat eind 2026 open. Eerst maken we het pand geschikt.

Wat staat vast en waar kunt u over meedenken?

Als stad hebben we de plicht én de wens om mensen die zorg en ondersteuning nodig hebben een passende plek te bieden. De keuze voor de locatie en doelgroep staat vast. Omwonenden van Ditlaar 3-75 konden hierover vooraf niet meepraten. Wij begrijpen dat u als omwonende teleurgesteld kan zijn dat u op de keuze voor de locatie en doelgroep geen invloed kon hebben. Tijdens de bijeenkomsten leggen we uit waarom de gemeente deze keuzes heeft gemaakt. Tegelijkertijd nodigen we u uit om mee te denken over veiligheid, leefbaarheid en wat we doen bij eventuele overlast, juist omdat u waardevolle kennis van de buurt heeft. We willen samen zorgen voor een goed beheerde woonzorgvoorziening en een veilige en prettige buurt voor iedereen.

Er komt een begeleidingscommissie. Deze commissie bestaat uit bewoners en organisaties uit de buurt, de politie, de gemeente en de zorgorganisatie. De commissie maakt afspraken over hoe we

omgaan met zorgen, problemen en ongewenst gedrag. Het doel is om klachten en problemen te voorkomen en goede burens te zijn.

We hebben al aanmeldingen voor de begeleidingscommissie ontvangen. Wilt u ook deelnemen? Stuur dan een e-mail naar beschermwonenditlaar@amsterdam.nl. In september maken we samen met de mensen die zich hebben aangemeld een start met de begeleidingscommissie.

Drie nieuwe bijeenkomsten

We organiseren drie bijeenkomsten. Elke bijeenkomst gaat over een ander onderwerp. Mist u een onderwerp of aandachtspunt, laat het ons dan weten. U kiest zelf aan welke bijeenkomst(en) u wilt deelnemen.

Bijeenkomst	Datum	Tijd	Locatie
Algemene informatiebijeenkomst	Maandag 21 september 2026	Inloop: 19:00u Programma: 19:30 tot 21:00u	Hockeyvereniging SBHC Xenios, Sloterweg 1043C
Wijkschouw door de buurt	Donderdag 24 september 2026	19:00u tot 20:30u	Verzamelen bij Ditlaar 3
Werksessie over het functioneren van de nieuwe locatie	Dinsdag 29 september 2026	19:00u tot 21:00u	Wijkgebouw Vink & Boer, Osdorperweg 28

De informatiebijeenkomst op maandag 21 september 2026

U bent maandag 21 september 2026 vanaf 19.00 uur van harte welkom bij de hockeyvereniging. Tijdens de algemene informatiebijeenkomst leggen we samen met perMens uit waarom voor de locatie aan de Ditlaar is gekozen, wie er komen wonen en hoe de zorg en begeleiding is geregeld. Ook vertellen we meer over de planning en de vergunningen. We gaan met u in gesprek om goed te begrijpen wat er leeft in de buurt. Daarbij is ook ruimte voor vragen en zorgen over andere opvanglocaties in de omgeving. Wethouder Zita Pels en stadsdeelvoorzitter Lotte Terwel zijn bij de bijeenkomst aanwezig.

De informatiebijeenkomst is ook online te volgen

Er is plek voor een beperkt aantal bezoekers. Aanmelden is niet nodig. We laten bezoekers binnen zolang er plaats is in de zaal. Is de zaal vol of komt het u beter uit, dan kunt u de bijeenkomst ook volgen via een online livestream. Ook online kunt u tijdens de bijeenkomst vragen stellen. Op de dag van de bijeenkomst plaatsen we de link op www.amsterdam.nl/stadsdelen/nieuw-west/nieuws/woonvoorziening-ditlaar/. U kunt de opname ook terugkijken.

De andere bijeenkomsten

Tijdens de twee andere bijeenkomsten gaan we met u in gesprek over de omgeving van de Ditlaar en het functioneren van de locatie. Voor deze bijeenkomsten is aanmelden wel nodig, omdat we met kleinere groepen werken. U kunt zich voor één of beide bijeenkomsten aanmelden op www.amsterdam.nl/stadsdelen/nieuw-west/nieuws/woonvoorziening-ditlaar/. Op de website

vindt u ook meer informatie over de inhoud van de bijeenkomsten. Ook plaatsen we daar naderhand de verslagen.

Naast deze activiteiten gaan we bij ondernemers en maatschappelijke organisaties in de omgeving na waar zij behoefte aan hebben. Als dat nodig is, plannen we aanvullende contactmomenten met hen.

Stuur uw vraag vooraf

Wij vinden het belangrijk om antwoord te geven op de vragen die in de buurt leven. Veel vragen zijn al beantwoord en kunt u terugvinden op de website. Heeft u een andere vraag of een aandachtspunt? Stuur deze dan vooraf naar: beschermdwonenditlaar@amsterdam.nl. We gebruiken de ingestuurde vragen bij de voorbereiding van de bijeenkomsten.

Meer informatie

Op www.amsterdam.nl/stadsdelen/nieuw-west/nieuws/woonvoorziening-ditlaar/ vindt u meer informatie over Beschermd Wonen aan de Ditlaar en over de verschillende bijeenkomsten.

We hopen u tijdens één of meer van de bijeenkomsten te ontmoeten.

Met vriendelijke groet,



Zita Pels

Wethouder Opvang



Lotte Terwel

Stadsdeelvoorzitter Nieuw West