

PARTICIPATIEPLAN VOORZIENING VOOR BESCHERMD WONEN DITLAAR 7

Type project:	Dit participatieplan is opgesteld door	Meer informatie
Voorziening voor beschermd wonen Ditlaar	Maatschappelijke Voorzieningen in samenspraak met de Directie Zorg en Stadsdeel Nieuw-West	Haalbaarheidsadviseur Maatschappelijke Voorzieningen Constantijn van den Wall Bake

Wat gaan we doen?

Nieuwe locatie voor Beschermd Wonen aan de Ditlaar

Per 1 juli realiseert de gemeente Amsterdam in studio's aan de Ditlaar 7 een voorziening voor Beschermd Wonen. Hier komen maximaal 40 mensen te wonen. Deze mensen hebben psychische, psychosociale problemen en/of een verslaving waardoor zij (tijdelijk) niet zelfstandig kunnen wonen. Zorgorganisatie perMens biedt intensieve begeleiding en geeft deze bewoners de zorg die zij nodig hebben. De studio's worden eerst nog geschikt gemaakt. De locatie opent naar verwachting eind 2026.

Waarom nieuwe locaties?

In de Amsterdam is dringend behoefte aan vervangende locaties voor Beschermd Wonen. Het doel is om de opvang kleinschaliger te maken en beter te verspreiden over de stad. Dit leidt tot betere zorg en een betere verbinding met de buurt. De Ditlaar is een van deze nieuwe, kleinere locaties. Op de Ditlaar krijgen bewoners niet alleen opvang, maar ook intensieve begeleiding en hulp bij een zinvolle dagbesteding. Er is 24 uur per dag begeleiding aanwezig. Ook is er altijd een aanspreekpunt op de locatie.

Goede verbinding met de buurt

Verbinding met de omgeving is een belangrijk uitgangspunt bij nieuwe locaties voor Beschermd Wonen en ook in de uitwerking van de plannen voor de Ditlaar. Zorgorganisatie perMens en gemeente Amsterdam betrekken bewoners, organisaties en ondernemers hierbij. De participatie over de voorziening aan de Ditlaar gaat concreet over de organisatie van het beheer. Belanghebbenden kunnen hierover in een begeleidingscommissie adviseren.

Wat doet een begeleidingscommissie?

De begeleidingscommissie maakt afspraken over hoe we goede burens zijn en over omgaan met zorgen, problemen en ongewenst gedrag. Het doel is om klachten en problemen te voorkomen. Het resultaat is een beheerplan waarin de ideeën van bewoners, organisaties en ondernemers worden verwerkt. Na ingebruikname van de locatie monitort de commissie de ontwikkelingen in de buurt en neemt eventueel aanvullende maatregelen.

Hoe werkt de begeleidingscommissie?

De commissie bestaat uit buurtbewoners, de politie/wijkagent en de gemeente (gebiedsteam stadsdeel Nieuw-West, Veiligheid en Zorg) en zorgorganisatie perMens. De commissie bespreekt aandachtspunten die bewoners, organisaties en ondernemers aandragen. Als een idee niet wordt uitgevoerd, legt de zorgorganisatie uit waarom niet. Denk hierbij aan afspraken over fysieke en organisatorische zaken zoals de inrichting en het gebruik van de buitenruimte en licht, het voorkomen van geluidsoverlast en hoe wordt omgegaan met klachten.

De begeleidingscommissie wordt opgericht door perMens, de zorginstelling die verantwoordelijk is voor de voorziening, in overleg met de wethouder Zorg van de gemeente Amsterdam. De commissie wordt ingesteld voor een periode van twee jaar. Hierna worden de werkzaamheden geëvalueerd en wordt besloten of de commissie voortgezet wordt. Naast vertegenwoordigers van perMens, de gemeente en politie, zitten in de commissie maximaal 12 bewoners, organisaties en ondernemers uit de omgeving.

De werkwijze in het kort:

- De begeleidingscommissie komt de eerste zes maanden in principe één keer per twee maanden bij elkaar. Als daar behoefte aan is, kan dit vaker zijn.
- Leden nemen voor onbepaalde tijd deel aan de commissie. Nieuwe leden kunnen toetreden wanneer dit bijdraagt aan een betere vertegenwoordiging van betrokken partijen of als er iemand vertrekt.
- De vergaderingen worden voorgezeten door een onafhankelijke voorzitter namens de wethouder Zorg van de gemeente Amsterdam.
- Na een jaar evalueert de begeleidingscommissie haar eigen functioneren en het beheerplan. Bij de evaluatie kijkt de commissie naar:
 - o Hoe uitvoerbaar en effectief het beheerplan is.
 - o Of de maatregelen goed werken.
 - o Hoe de samenwerking binnen de commissie verloopt.
 - o Hoe vaak de commissie bijeenkomt.
 - o Hoe klachten worden afgehandeld.
 - o Hoe de communicatie en besluitvorming verlopen.
 - o Hoe de voorzitter functioneert.

Doel participatie

De participatie is erop gericht dat de bewoners van de Beschermd Wonen voorziening en de bewoners uit de omgeving als goede burens met elkaar kunnen samenleven.

Participatie Voorziening voor Beschermd Wonen Ditlaar

Waarom betrekken we u bij het project?	Wat is uw invloed in het project?
Het participatietraject <u>organisatie van het beheer</u> is erop gericht dat de bewoners van de Beschermd Wonen voorziening en de bewoners uit de omgeving goed met elkaar kunnen samenleven als burens. Dit doen wij door bewoners en organisaties als ervaringsdeskundigen erbij te betrekken. En als ogen en oren van de buurt. Zorgorganisatie perMens en de gemeente hebben ruime ervaring in het monitoren van ontwikkelingen in de omgeving van de voorziening. Het doel is om klachten en problemen te voorkomen. Door de zorgaanbieder wordt hierin nauw samengewerkt met bewoners en organisaties (onder meer in een begeleidingscommissie), Stadsdeel Nieuw-West, de wijkagenten/Politie Amsterdam en de Directies Zorg en Veiligheid. Wij betrekken u bij de nadere uitwerking van het beheer van de voorziening zodat: - U uw zorgen, standpunten en perspectief kunt delen. - U kennis kunt maken met zorgorganisatie perMens, meer te weten kunt komen over hun werkwijze en de mensen die er komen wonen. - U in de begeleidingscommissie actief betrokken kunt zijn bij de organisatie van het beheer	De gemeente Amsterdam en zorgorganisatie perMens willen deze voorziening goed laten functioneren in de omgeving. Het betrekken van bewoners en organisaties uit de directe omgeving is hierbij cruciaal. Daarom willen we graag met u in gesprek. <u>Communicatie</u> Alle belanghebbenden worden geïnformeerd over voortgang van de ingebruikname van de studio's aan de Ditlaar en krijgen de gelegenheid om kennis te maken met zorgorganisatie perMens en horen meer over de mensen die er komen wonen. Op verschillende momenten en via verschillende wegen kunnen zij zorg- en aandachtspunten meegeven. <u>Meedenken en adviseren</u> Bewoners, ondernemers en organisaties die willen meedenken over de organisatie van het beheer van de voorziening, kunnen lid worden van de begeleidingscommissie. De begeleidingscommissie maakt afspraken over hoe we goede burens zijn en omgaan met zorgen, problemen en ongewenst gedrag.

(vastgelegd in het beheerplan) van deze woonvoorziening.	De begeleidingscommissie legt dit vast in een beheerplan. Denk hierbij aan aandachtspunten rond geluid, inrichting en gebruik van de buitenruimte en een contactpersoon bij de locatie voor vragen en klachten.
Wat vragen we u?	Wat staat al vast?
Hoe kan er het beste invulling worden gegeven aan de organisatie van het beheer van de woonvoorziening voor Beschermd Wonen zodat er goed met de buurt kan worden samengeleefd? Waar kan rekening mee worden gehouden? Welke zorgen heeft u en welke kansen ziet u? Wilt u hierover meedenken in de begeleidingscommissie?	- Het College van B en W heeft besloten om de studio's aan de Ditlaar aan te huren voor de realisatie van een nieuwe voorziening voor Beschermd Wonen. - Er is besloten dat deze locatie voor maximaal 40 bewoners is met psychische problemen en/of een verslaving. Er is geen ruimte om te participeren of de woonvoorziening er komt. - Ook is er geen participatie mogelijk over hoe de zorg voor bewoners is georganiseerd.
Wie worden betrokken? - Bewoners, organisaties en ondernemers uit de buurten Dorp Sloten, Belgiëplein en omgeving en Nieuw-Sloten. - De gemeente Amsterdam zet zich in op het bereiken van ondervertegenwoordigde groepen¹. In de omgeving van deze nieuwe voorziening gaat specifiek om de Woonwagendwoneers aan de Ringvaartdijk.	
Hoe en wanneer kunt u meedoen? De communicatie- en participatieplanning ziet er op hoofdlijnen als volgt uit:	
1 juli 2026	<i>Start communicatie</i> - Over de huur en ontwikkeling van de studio's aan Ditlaar 7, de noodzaak, de doelgroep en hoe in heel Amsterdam locaties worden gerealiseerd. - Uitnodiging inloopmoment via bewonersbrief die fysiek verspreid wordt in de omgeving van de Ditlaar (verspreidingsgebied in de bijlage), per mail toegestuurd wordt aan specifieke organisaties en ondernemers, en persoonlijk wordt bezorgd bij meest directe burens. - Bericht en uitnodiging in nieuwsbrief Stadsdeel Nieuw-West. - In alle communicatie worden contactgegevens voor vragen en klachten gedeeld. - Op amsterdam.nl wordt een projectpagina ingericht. Hierop wordt alle informatie over voorziening voor Beschermd Wonen Ditlaar geplaatst.
Juli en september	<i>Inloopbijeenkomsten over ontwikkelingen</i> - Op donderdag 9 juli wordt de eerste bijeenkomst georganiseerd. <i>Het is onvermijdelijk dit in de zomervakantie te organiseren, omdat de overeenkomst met de eigenaar van de studio's per 1 juli ingaat.</i>

¹ Met ondervertegenwoordigde groepen bedoelen we bewoners of belanghebbenden die normaal gesproken minder gemakkelijk deelnemen aan bijeenkomsten, inspraaktrajecten of overleg, waardoor hun ervaringen en belangen minder zichtbaar zijn

	- Op basis van de eerste reacties en gesprekken, wordt de vervolgg communicatie na de zomer georganiseerd. Hierin wordt maatwerk geleverd op basis van de behoefte van de belanghebbenden. Het uitgangspunt hierbij is persoonlijke communicatie. - Naast informeren over de nieuwe voorziening, worden tijdens deze bijeenkomsten en gesprekken breed ideeën en zorgen opgehaald. - Geïnteresseerden kunnen zich tijdens de bijeenkomst(en), telefonisch en per mail inschrijven voor de begeleidingscommissie.
Augustus - ingebruikname	Communicatie over voortgang project (zowel verbouwing als organisatie beheer) via bewonersbrieven en projectpagina op amsterdam.nl. <i>De communicatieplanning wordt nader geconcretiseerd op basis van de specifieke projectplanning en de gesprekken met bewoners, ondernemers en organisaties.</i>
September	<i>Start participatie organisatie beheer</i> Gesprekken t.b.v. beheerplan met bewoners, organisaties en ondernemers: - Om breed ideeën, vragen en aandachtspunten op te halen. - Werk- en denksessies met participanten. - Opstellen beheerplan door begeleidingscommissie. - Communicatie over inhoud concept beheerplan. Bovenstaande trajecten worden in overleg met de betrokkenen verder uitgewerkt.

Wat gebeurt er met uw input?

Het proces van het verkrijgen en verwerken van reacties ziet er als volgt uit:

1. Ideeën, vragen en aandachtspunten worden opgehaald tijdens inloopmomenten, per mail, telefonisch en in diverse gesprekken.
2. Alle ontvangen reacties worden geregistreerd en bijgehouden. Per suggestie, opmerking of aandachtspunt wordt vastgelegd wat ermee gebeurt. Wanneer een voorstel niet wordt overgenomen, wordt toegelicht waarom dit besluit is genomen.
3. De reacties en wat hiermee wordt gedaan, wordt teruggekoppeld naar de belanghebbenden.

Uiteindelijke besluitvorming over de organisatie van de zorg, inclusief het beheerplan ligt bij de gemeente Amsterdam (directies Maatschappelijke Voorzieningen en Zorg) en zorgorganisatie perMens

Vooruitblik participatietrajecten

Zorgorganisatie perMens en de gemeente communiceren met betrokkenen en belanghebbenden over tussentijdse resultaten en uitkomsten van het participatieproces. Deze planning wordt uitgewerkt op basis van de detailplanning van het project. Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan wordt dit gecommuniceerd en uitgelegd.

