



Gemeente
Amsterdam

Motie

stadsdeelcommissie Nieuw-West

Datum vergadering
Onderwerp

9 september 2025
Motie inzake open houden Lutkemeerpolder

Onderwerp: Lutkemeerpolder

Motie:

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen :

Namens **De Stadsdeelcommissie Nieuw-West**

Overwegende

- * dat gebleken is dat de gevolgen van zomerhitte in Nieuw-West steeds schadelijker worden voor veel bewoners,
- * dat de kans op wateroverlast toeneemt en in het kader van Amsterdam rainproof zoveel mogelijk groen behouden dient te worden,
- * dat verdere bebouwing in de Lutkemeerpolder verlies van een verkoelende groene zone betekent,
- * dat de Lutkemeer een niet passende locatie is voor stadslogistiek omdat het gebied niet goed ontsloten is en extra verkeer voor enorme overlast zal zorgen,
- * dat Nieuw-West jarenlang structureel te weinig middelen en aandacht, op gebied van gezondheid, gezond voedsel, participatie, educatie en werkgelegenheid heeft gehad om te bloeien als stadsdeel en dat ongelijk investeren voor gelijke kansen juist hier kan betekenen dat we achterstanden gaan inlopen,
- * dat verdere bebouwing van het gebied bij de Lutkemeerweg de vernietiging van de uitzonderlijk lang biologisch bebouwde vruchtbare kleigronden inhoudt,
- * behoud van landbouwgrond een mooie kans is om de relatie tussen de projectontwikkelaar en omwonenden en actievoerders enigszins te herstellen

Verzoekt

het College van B&W en de leden van de commissie RO een uiterste inspanning te doen om te onderzoeken hoe zoveel mogelijk grond in de Lutkemeerpolder onbebouwd kan blijven ten behoeve van regeneratieve landbouw, een mogelijk voedselpark of andere maatschappelijk gewenste functies. Indiener ,
Reina van Zwoll (De Groenen Basis Piraten), Tanay Bilgin (FvD), Pieter Nijhof (GroenLinks).

Toelichting :

Beperkte vergroening, economische belangen domineren boven welzijn van bewoners Nieuw-West.

Hieronder de belangrijkste nadelen voor bewoners van Amsterdam Nieuw-West wanneer er een bedrijventerrein met distributiecentra in de Lutkemeerpolder wordt gerealiseerd.

Pagina 2 van 3

Overstroming- en waterrisico's

De Lutkemeerpolder ligt ongeveer 10 meter onder NAP, waardoor het overstromingsrisico groot is, vooral gezien klimaatverandering.

Het *Waterschap Amstel Gooi en Vecht* waarschuwt dat het bestemmingsplan geen maatregelen omvat zoals evacuateroutes, aanvullende waterberging of grondophoping om overlast of hogere grondwaterstanden te voorkomen.

Hittestress en verlies van verkoelende groene ruimte, de temperatuur kan met 3 graden stijgen, dit veroorzaakt meer doden bij hete dagen.

De polder is één van de koelste plekken in Amsterdam. Bebouwing met grote verharde distributiecentra leidt tot stedelijke hitte-eiland effecten (versteende omgeving, minder verkoeling), wat juist negatief uitpakt voor Nieuw-West.

Ecologische schade en verlies van landschap, watervervuiling

De Lutkemeerpolder is een vruchtbare kleigrond met waardevolle natuur, weidevogels en stadslandbouw. Het gebied staat bekend als "het laatste stukje vrije horizon" van Amsterdam Nieuw-West.

Bebouwing vernietigt dit unieke groenlandschap en biodiversiteit.

Toename van verkeersdruk, lucht- en geluidsoverlast

Onderzoekers waarschuwen dat de infrastructuur ontoereikend is voor de verwachte stroom zware vrachtwagens en bestelwagens.

Dit leidt tot meer fijnstof, CO₂, geluidsoverlast en verkeersonveiligheid in omliggende woonwijken zoals de Aker, Osdorp en Nieuw-Sloten.

De locatie zou ongeschikt zijn voor stadslogistiek: de aan- en afvoerwegen zijn inefficiënt en de centra lijken meer gericht op logistiek grootschalige distributie (via Schiphol), niet op stadsbevoorrading. Experts noemen het plan "achterhaald" en menen dat het niet bijdraagt aan de stedelijke logistiek van Amsterdam.

Gebrek aan draagvlak en participatie

Buurtbewoners en burgerinitiatieven zoals Voedselpark Amsterdam voelen zich onvoldoende gehoord. Zij pleiten al jaren voor behoud van groen- en landbouw-mogelijkheden en wijzen naar hun mening op *greenwashing* door de gemeente.

Beperkte compensatie voor stadslandbouw

De voordelen van het realiseren van een Voedselpark zijn van een grote vanzelfsprekendheid:

Nieuw-West is één van de stadsdelen waar mensen het meest ongezond leven, zij zullen sowieso kwetsbaarder zijn voor al de milieuvervuilende bijkomstigheden en extra hitte die distributiecentra in de Lutkemeerpolder zullen veroorzaken.

Pagina 3 van 3

Veel mensen in Nieuw-West hebben niet de portemonnee om gezond eten in te kopen. Onbespoten voedsel uit de Lutkemeerpolder zal hun gezondheid bevorderen. Zo zullen ook de educatiecentra en verdere activiteiten die in een voedselpark zullen plaatsvinden een positief effect op de bewoners van Nieuw-West hebben.

Conclusie

Wat zou dat mooi zijn... een stadsdeel dat onvoorwaardelijk eerst aan de bewoners van Nieuw-West denkt en hun gezondheid en welzijn vooropstelt en de kans op sterfte bij hoge hitte niet verder opschroeft.

Het belang voor bewoners boven economische belangen stelt.

Wie wacht er nu op nog een distributiecentra, waarvan de noodzakelijkheid niet echt duidelijk is, gezien de leegstaand van enkele centra,

Amsterdam zal scoren met een Voedselpark een stad die echt voor haar bewoners zorgt ...
