



Retouradres: Postbus 000, 0000 AA Amsterdam

Aan de bewoner van dit adres

Datum 22 oktober 2024  
Ons kenmerk 2024-11529  
Uw kenmerk x  
Behandeld door Arja Nobel, G&O, arja.nobel@amsterdam.nl  
Onderwerp Inloopavond prijsvraag kavels N3 en N5

Geachte lezer,

De gemeente Amsterdam gaat op zoek naar een groep ondernemers of organisaties met een plan voor 2 kavels die horen bij Tuinen van West. De kavels liggen in de Lutkemeerpolder. Het gaat om kavels N3 en N5 (zie kaartje). De kavels hebben de bestemming stadslandbouw en/of natuurontwikkeling. We schrijven hiervoor een prijsvraag uit. We organiseren een inloopavond om toe te lichten wat mogelijk is op de kavels. U kunt daar ook uw vragen stellen.

**Locatie:** Fruittuin van West, Tom Schreursweg 48, 1067 MC Amsterdam

**Datum:** woensdag 6 november 2024

**Tijd:** 18:00 – 20:00

### Waar de prijsvraag over gaat

Een prijsvraag is een selectieprocedure van de gemeente Amsterdam om het beste plan voor de kavels te kiezen. De prijsvraag loopt via TenderNed ([www.Tenderned.nl](http://www.Tenderned.nl)). Daar vindt u vanaf 19 november 2024 alle documenten. Deze datum kan nog veranderen. In de loop van juni 2025 maken we bekend wie de prijsvraag heeft gewonnen en zijn/haar plannen mag uitwerken.

### Wat mogelijk is op de 2 kavels

De kavels zijn bedoeld voor stadslandbouw of natuurontwikkeling. Een combinatie met bijvoorbeeld kleinschalig seizoenskamperen, ondersteunende detailhandel of lichte horeca mag ook. Het in 2022 vastgestelde *Ruimtelijk Kader Lutkemeerkavels Tuinen van West N3, N5, N6* maakt deze functies mogelijk. Stadslandbouw omschrijft gemeente Amsterdam als voedselproductie in of nabij de stad in combinatie met nevenactiviteiten die bijdragen aan maatschappelijke waarden op het vlak van kennisuitwisseling (voedseleducatie), bewustwording, participatie, zorg, sociale cohesie, landschapsbeheer en recreatieve landschapsbeleving.

- Kavel N5 (aan de Lutkemeerweg): stadslandbouw, seizoenskamperen binnen aangegeven oppervlakte, natuurontwikkeling, ondersteunende horeca en verkoop van eigen producten.
- Kavel N3 (aan de Slibveldenweg): stadslandbouw en natuurontwikkeling. Deze kavel is niet geschikt voor intensieve groenteteelt of moestuinen.

De twee kavels N3 en N5 zijn samen in totaal ongeveer 12 hectare groot. Het gaat om 1 prijsvraag voor beide kavels. Omdat het om grote kavels gaat kunt u zich alleen samen met anderen inschrijven.



### Vragen

Zie voor meer informatie over de prijsvraag: [amsterdam.nl/prijsvraagstadslandbouw](https://amsterdam.nl/prijsvraagstadslandbouw)  
Inhoudelijke vragen over de kavels of de prijsvraag zelf stelt u op TenderNed. ([www.tenderned.nl](https://www.tenderned.nl))  
Als u de inloop niet kunt bezoeken en vragen heeft over deze kavels, dan stelt u die per e-mail aan Arja Nobel, projectmanager Tuinen van West. Dat doet u door te mailen naar: [arja.nobel@amsterdam.nl](mailto:arja.nobel@amsterdam.nl).

Met vriendelijke groet,

Arja Nobel  
Projectmanager Tuinen van West