

Ook de gemeente erkent nu: Lutkemeerpolder niet ideaal voor distributiecentrum

In de door groenbeschermers al jaren fel verdedigde Lutkemeer staat een bedrijventerrein gepland, maar daarvoor is de polder nou niet per se heel geschikt. Dat erkent nu ook de gemeente na een gezamenlijk feitenonderzoek – een experimentele manier van burgerparticipatie.

Bart van Zoelen 24 april 2024, 07:00



→ Demonstratie voor de Stopera van Red ons Groen voor het behoud van de Lutkemeerpolder. Beeld Angela Baas

De groenbeschermers noemen het *joint fact finding*. Omdat ze in de Lutkemeerpolder al jaren lijnrecht tegenover de gemeente staan, was het idee om samen te bekijken waar ze het wél over eens konden worden. Begin maart kwamen deskundigen van beide kanten daarom bijeen voor een gezamenlijk feitenonderzoek.

Advertentie

Uit andere media

Ja, ik wil elke dag een nieuwsbrief ontvangen met de belangrijkste online artikelen van 11 kranten.

voorbeeld@domain.nl

Inschrijven

Een van de conclusies: voor een bedrijventerrein in het teken van logistiek gericht op de stad is 'in principe de plek niet het meest logisch'. De activisten die de door hen gekoesterde 'laatste vruchtbare grond van Amsterdam' willen gebruiken voor voedselteelt roepen het al jaren. na scherpe kritiek van

[transport de stad in.](#)

En nu zegt de gemeente het ook, zo blijkt uit het verslag dat beide partijen onderschrijven. “We hopen dat de gemeenteraad onze vragen overneemt,” zegt Lucie Snoeker, namens de initiatiefnemers voor een Voedselpark. Het gezamenlijke feitenonderzoek is goed bevallen als nieuwe vorm van burgerparticipatie. “Je krijgt meer informatie boven tafel.”

Afrit A5

Conclusie is verder bijvoorbeeld dat hier volgens de gemeente geen behoefte is aan een nieuwe afrit van de snelweg A5, de Westrandweg. Dat is een grote vrees van de activisten omdat de ruimte daarvoor wel is vrijgehouden. Volgens hen is het daarom een kwestie van tijd tot de gemeente alsnog zal toegeven aan de wens van de bedrijven om beter bereikbaar te zijn, met als gevolg extra kosten en verkeersstromen door de groene buitenrand van Osdorp.

“Idealiter zou een stadslogistiek bedrijventerrein dichterbij het centrum liggen,” reageert een woordvoerder van wethouder Reinier van Dantzig (Ruimtelijke ordening). “Het is theorie.” In de praktijk is dichterbij het centrum geen plaats, legt hij uit. Daar worden woningen gebouwd of er zit al iets anders.

De gemeente stelt vast dat de polder [al voor een flink deel in gebruik genomen](#) is voor maakbedrijven, dienstverlening én logistiek gericht op de stad. “Inbev en [Brocacef](#) hebben ervoor gekozen zich te hier te vestigen om de stad elektrisch te bevoorraden,” zegt de woordvoerder over vestigingen van de bierbrouwer en de medicijnengroothandel. “De markt denkt blijkbaar anders over de geschiktheid.”

Steun van bekende Nederlanders

De gemeente wilde graag meewerken aan de *joint fact finding* ‘al is het maar om te luisteren naar elkaars standpunten’. “Het benoemen van gezamenlijke feiten bleek toch heel lastig omdat we niet aan het begin van de planvorming staan.”

Advertentie

Dat blijkt ook wel uit het verslag waarin de conclusie vaak luidt dat beide partijen het niet eens zijn. Zo stellen de groenbeschermers dat er nog ruimte is om over te schakelen op een Voedselpark als de gemeenteraad zich binnenkort buigt over een aanpassing van het bestemmingsplan. De gemeente benadrukt dat dit deel van de polder in het huidige bestemmingsplan ook al te boek staat als bedrijventerrein.

Overigens voert Voedselpark Amsterdam ook online campagne om de Lutkemeer groen te houden. Daarvoor gaat [op sociale media een filmpje](#) rond waarin bekende Nederlanders als Angela Groothuizen,