

Inspreken bij de commissievergadering Landelijk Gebied/ Provincie Noord-Holland op 11 maart 2024

Dank dat u onze brief op uw agenda heeft gezet. Fijn dat u aandacht heeft voor onze oproep om de Lutkemeerpolder te behouden voor stadslandbouw.

Twintig jaar geleden is het besluit genomen de Lutkemeerpolder vol te zetten met distributiecentra. Voor een deel is dat gebeurd. Er is nu nog zo'n 60 hectare over. Wij willen de polder, 5 meter onder NAP, behouden voor stadslandbouw. Het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht staat al aan onze zijde. In januari 2023 heeft een Waterschap een zienswijze naar de gemeente Amsterdam gestuurd met het advies om, gezien de klimaatomstandigheden, deze diepe polder niet te bebouwen.

Onze vraag aan u

Wij hebben u een brief gestuurd met een oproep de laatste vruchtbare grond in de Lutkemeer te behouden. In mei wordt de partiële herziening van het bestemmingsplan Lutkemeerpolder in de Raad van Amsterdam behandeld. Er wordt dan 3 hectare naar bestemming landbouwgrond omgezet. Dat kunnen er ook 60 zijn.

SADC - Schiphol Area Development Company – ontwikkelt de bedrijventerreinen in de Lutkemeerpolder. Wij vragen de vier aandeelhouders van de SADC - Royal Schiphol Group, de provincie Noord-Holland en de gemeenten Amsterdam en Haarlemmermeer - het gesprek met elkaar aan te gaan en een nieuwe afweging te maken over de overgebleven landbouwgrond in de polder. Maar dan een afweging, gebaseerd op de kennis van nu.

Kennis van nu

Sinds het besluit van 20 jaar geleden om de polder tot bedrijventerrein te maken is er veel veranderd. We zitten onder meer in een klimaatcrisis. We begrijpen dat het anders moet. Er verschijnt daarom op rijks, provinciaal en gemeentelijk niveau veel nieuw beleid om de klimaatcrisis het hoofd te bieden. Water en bodem sturend wordt het uitgangspunt bij de ruimtelijke inrichting. Want water en bodem zijn de basis van ons bestaan.

Onze ruimte is schaars. We willen herstel van natuur. We willen de voorraad landschap behandelen als niet-hernieuwbaar en kostbaar goed.

We willen als samenleving brede welvaart, kwaliteit van leven. Brede welvaart gaat over de economische, ecologische en sociaal-maatschappelijke aspecten van welvaart. Het betekent oog hebben voor toekomstige generaties.

Onze kijk op economie verandert. We willen een circulaire economie, zuiniger en slimmer omgaan met grondstoffen. We willen een bekennende economie. In plaats van zoveel mogelijk winst maken, zetten steeds meer bedrijven duurzaamheid en de aarde centraal. We willen meer betekenen voor elkaar en de maatschappij. We hebben steeds meer aandacht voor het belang van een gezonde leefomgeving, van gezond en betaalbaar voedsel.

Als je met de kennis van nu naar de polder kijkt, dan beslis je waarschijnlijk niet meer om daar distributiecentra te bouwen. Wij vragen u, samen met de andere aandeelhouders, met een frisse blik naar de polder te kijken. Wat zou u nú beslissen? Moeten die afspraken van 20 jaar geleden niet worden herzien? Als het hier, in de polder, niet lukt om nieuw beleid in praktijk te brengen, waar dan wel?

Landelijk gebied Lutkemeerpolder en Voedselpark Amsterdam

Als provincie heeft u meegewerkt aan het Ontwerp Nationaal Programma Landelijk Gebied. Dit plan is de volgende stap naar een duurzame toekomst voor het landelijk gebied. Voor realisatie van stadslandbouw in de polder, het landelijke gebied aan de rand van de bebouwde kom in Nieuw-West,

heeft Voedselpark Amsterdam het Bodemplan Lutkemeer opgesteld. In dit plan staan naast economische ook maatschappelijke, sociale en ecologische waarden centraal. De WUR - Wageningen University & Research – heeft een aantal jaren geleden een schatting gemaakt van het natuurlijke kapitaal van de polder, zoals lucht- en bodemkwaliteit, waterberging, koolstofopslag, biodiversiteit. De WUR schat dat tussen de € 1,5 en € 8,5 mio per jaar, met als potentie deze waarde in de toekomst te verhogen. Hierover heeft op 31 augustus 2020 Jeroen Schutt van de WUR bij de provincie ingesproken.

Wat biedt Voedselpark Amsterdam naast bovenbeschreven ecologische diensten?

- In Voedselpark Amsterdam komt een grote en diverse club van ondernemers, starters, doorstarters, gevestigde partijen, die ieder op zich meerwaarde hebben en als onderdeel van een ondernemersnetwerk meerwaarde genereren. Samenwerking staat hoog in het vaandel.
- Gezond en betaalbaar voedsel voor zo'n 20.000 Amsterdammers.
- Een groene long aan de rand van de stad, die bijdraagt aan de leefbaarheid in Nieuw-West.
- Behoud van het historische landschap.
- Tegengaan van hittestress in Nieuw-West.
- Werkgelegenheid en leerplekken.
- Korte ketens tussen productie en afname.
- Voedselpark Amsterdam past volledig in Voedselstrategie Amsterdam
- Moestuineren is van alle culturen. Voedselpark wordt ook een plek om elkaar te ontmoeten, het draagt bij aan verbinding en aan het tegengaan van eenzaamheid.
- We werken nu al samen met het onderwijs, van lagere school tot universiteit. Dat zal alleen maar toenemen.
- Amsterdam en de provincie Noord-Holland als koploper in klimaatadaptatie en stadslandbouw.
- Het Voedselpark kan desgewenst ook de bedrijven – bedrijfsrestaurants - van de SDAC van gezond, biologisch voedsel voorzien.

Als u als aandeelhouders in gesprek gaat is het handig om het volgende te weten

Nee, we kunnen als Voedselpark Amsterdam niet naar de Haarlemmermeerpolder. In deze polder is sprake van verzilting van de bodem, deze polder is niet geschikt voor landbouw. Bovendien gaat het ons erom de meest vruchtbare grond van Amsterdam in de Lutkemeerpolder voor landbouw te behouden.

Ja, de gemeente Amsterdam heeft al in het oorspronkelijke bestemmingplan een strook grond voor stadslandbouw voorzien. Dat waarderen we, maar dat vinden wij onvoldoende. Bebouwing van de polder leidt tot vernietiging van vruchtbare bodem, van bodemleven als ecologisch systeem, van een historisch landschap en daarmee van cultureel erfgoed, van een vrije blik op de horizon in de polder. En het brengt extra hittestress in Nieuw-West, toch al één van de warmste plekken in de stad.

Ja, de SADC wil dat de bedrijven in de polder duurzame gebouwen neerzetten. Dat de gebouwen van met name vastgoedontwikkelaars/ buitenlandse investeerders duurzaam zullen zijn zegt niets over de activiteiten die in en rond de bedrijven ontwikkeld worden. 600 vrachtwagens en 1100 bestelbussen per week in de polder geven uitstoot, fijnstof en (geluids)overlast. Extra overlast voor Nieuw-West, toch al een kwetsbaar stadsdeel, dat deel uitmaakt van het nationaal programma van achterstandswijken. Daarbij komt dat de Lutkemeerpolder ongeschikt is als logistieke hub. De polder sluit niet aan op de ring.

Amsterdam is bang voor een schadepost van 98 mio kosten als de bestemming bedrijventerrein weer omgezet wordt naar landbouw. Het blijkt een berekening op een achterkant van een sigarendoos te zijn, zoals we ook in onze brief uitleggen.

Als burgers staan wij klaar om Voedselpark Amsterdam te realiseren. We hopen dat u ons steunt, ons wilt helpen. Door als aandeelhouders SADC het gesprek met elkaar aan te gaan en een nieuwe afweging te maken, gebaseerd op de kennis van nu! Nu kan het nog! Daarbij is het wel van belang de ontwikkelingen in de polder on hold te zetten.

Dank voor uw aandacht.

Lucie Snoeker
vrijwilliger kernteam Voedselpark Amsterdam