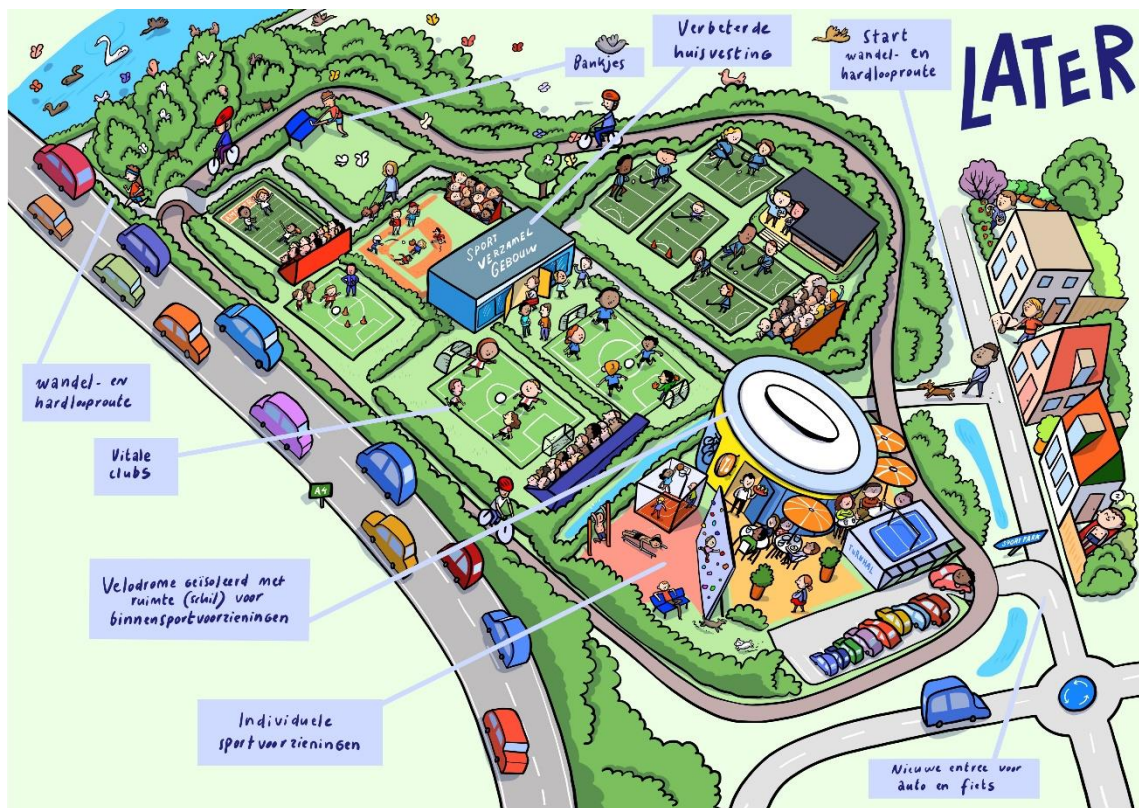


Perspectief voor een fit, groen en open sportpark



Versie 4
Maart 2023
Gemeente Amsterdam

Inhoud

1 Inleiding	3
1.1 Kernboodschap.....	3
1.2 Aanleiding	3
1.3 Aanpak	4
2 Huidige situatie	5
2.1 Ruimtelijke kwaliteit en ontwikkelingen	5
2.2 Sportverenigingen en gebouwen.....	6
2.3 Omgeving van het sportpark	7
2.4 Huidige situatie verbeeld	7
3 Kaders en ontwikkelingen	9
3.1 Demografische ontwikkelingen.....	9
3.2 Beleid	11
3.3 Sporttrends.....	11
4 Perspectief: fit, groen en open	14
4.1 Een fit sportpark	14
4.2 Een open sportpark	15
4.3 Een groen sportpark	16
5 Proces en organisatie	18
5.1 Vervolg	18
5.2 Rol verenigingen en omwonenden.....	18
5.3 Kritische succesfactoren	18
Bijlagen	20

1 Inleiding

1.1 Kernboodschap

Sportpark Sloten moet weer een fit, groen en open sportpark worden voor omwonenden en de nieuwe bewoners de stadswijk Schinkelkwartier. Momenteel oogt het sportpark versleten en naar binnen gekeerd. Sinds 2016 heeft de gemeente al wat stappen gezet voor het verbeteren van het sportpark, maar het sportpark heeft een helderder toekomstperspectief nodig.

Een fit sportpark heeft goede voorzieningen nodig en clubs waar mensen graag lid van worden en omwonenden en nieuwe bewoners van het Schinkelkwartier aantrekt. Een open sportpark heeft een uitnodigende entree en is toegankelijk voor iedereen. Het sportpark wordt nu a; gewaardeerd om haar groene karakter en de kansen zijn er om dit te versterken.

Het sportpark is gelegen in stadsdeel Nieuw-West langs de rijksweg A4. Het park kenmerkt zich door de grote hoeveelheid groen en telt 10 sportverenigingen. Het sportpark biedt de ruimte voor nieuwe gebruikers en intensiever gebruik van de voorzieningen.

1.2 Aanleiding



In 2016 is de gemeente (directie Sport & Bos) gestart met het vernieuwen van sportpark Sloten; overbodige en verouderde hekwerken zijn weg gehaald, verlichting langs paden is vernieuwd, parkeerplaatsen zijn aangelegd, beplanting is deels vernieuwd en een aantal clubhuizen gesloopt. Verder zijn hockeyvelden aangelegd. De basis wordt verder op orde gebracht met het vervangen van de kabels en leidingen en het vernieuwen van de bestrating. Dit volgt uit een eerder plan, een daarin opgenomen sportverzamelgebouw is niet gerealiseerd.

Nu is een volgende stap nodig. De bouw van veel nieuwe woningen in het nabijgelegen Schinkelkwartier vraagt om intensivering van de sportvoorzieningen. Kans daarvoor lijkt aanwezig, omdat het sportpark momenteel onderbenut wordt. Omdat ruimte in Amsterdam schaars is, melden veel partijen met – soms andere maatschappelijke en commerciële – initiatieven voor sportpark Sloten zich bij de directie Sport en Bos.

Sport en Bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een perspectief te ontwikkelen voor het sportpark dat richting geeft aan de intensivering en het toevoegen van nieuwe functies.

1.3 Aanpak

Wij hebben de opgave integraal benaderd en vanuit verschillende invalshoeken naar het park gekeken. Het toekomstperspectief is tot stand gekomen door door een zestal verschillende ramen (window's naar het park te kijken, waarbij de gebruiker centraal staat). De verschillende window's staan hieronder schematisch weergegeven.



2 Huidige situatie

2.1 Ruimtelijke kwaliteit en ontwikkelingen

Sportpark Sloten is gelegen in stadsdeel Nieuw-West. Het wordt begrensd door de Sloterweg met de woonwijk Nieuw-Sloten aan de noordzijde, de Anderlechtlaan aan de oostzijde, de rijksweg A4 en Ringvaart aan de zuidzijde en volkstuintuinen (volkstuintuin Eigen Hof en Vereniging amateur-tuinders Sloten) aan de westzijde. Deze volkstuintuinen liggen parallel aan sportpark Sloten en het westelijker gelegen sportpark Sloten-West. Het sportpark ligt vlakbij de nieuwe woonwijk Schinkelkwartier. Het sportpark wordt omringd door een geasfalteerde wielervedstrook. Vanaf de Sloterweg is het sportpark bereikbaar middels een onderdoorgang van de wielervedstrook. In 2021 is de situatie iets verbeterd door de aanleg van een tijdelijk fietspad. Het tijdelijke fietspad biedt een alternatieve route tussen sportpark en Sloterweg totdat de veiligheid van de Sloterweg voor fietsers is verbeterd. Op dit moment is het sportpark vanaf de Sloterweg niet zichtbaar of herkenbaar. Voor nieuwe bezoekers is het slecht te vinden.

Het sportpark kent als bestemmingen (in het bestemmingsplan) sport en groen. Dit bepaalt wat nu mogelijk is. Daarbij moet rekening worden gehouden met de rijksweg, die de ontwikkelingsmogelijkheden beïnvloedt. De geluidsbron zorgt voor beperkingen in het toevoegen van nieuwe functies, zoals bijvoorbeeld kinderdagverblijven en scholen. Op het sportpark zijn twee zones te onderscheiden. Een zone waar veldsporten domineren (de Romp) en een zone met een mix van functies (de Kop). De zogeheten 'Kop' bevat de entree van het sportpark, het Velodrome, de turnhal, het parkeerterrein en een in slechte staat verkerende publiekstribune en clubhuis. De 'Romp' biedt ruimte aan veldsporten, zoals voetbal en hockey.

Als bezoeker trekt het vele groen op het sportpark meteen de aandacht. Zowel aan de randen van het sportpark als tussen de sportvelden zijn planten en bomen aanwezig. Het groene karakter heeft een positief effect op de beleving van de bezoeker. Jammer genoeg is er geen route die het sportpark met de omringende groengebieden verbindt. Het sportpark maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur. Dit betekent dat er regels zijn om de kwaliteit van het groen te waarborgen. Dit heeft gevolgen voor wat er in de toekomst mogelijk is. Sportpark Sloten maakt geografisch deel uit van dit landschapspark De Oeverlanden. In de op 2 december 2021 door de gemeenteraad vastgestelde Ontwikkelstrategie voor het landschapspark staat hoe het er in 2040 uit kan komen te zien. De gemeente bezint zich verder op de Anderlechtlaan. Deze oostelijk van het sportpark gelegen weg kan een rol spelen in het beter verbinden van het sportpark met het landschapspark en de nieuwe stadswijk Schinkelkwartier. Een nieuwe entree aan de Anderlechtlaan kan bijdragen aan een betere verbinding.

2.2 Sportverenigingen en gebouwen

Op het sportpark zijn nu aanwezig: een drietal voetbalverenigingen (Blauwwit, Nieuw-Sloten en DWS met samen 660 leden), een hockeyvereniging Xenios (1300 leden), een golfclub Sloten (200 leden), handbalvereniging DSG (50 leden), honk- en softbalvereniging (Quick 300 leden), American Football (Crusaders 300 leden) en twee wielrenverenigingen. De meeste sportverenigingen hebben een binding met de omgeving en het sportpark. Verslagen van gesprekken met de sportverenigingen zijn als bijlage opgenomen.

De drie voetbalverenigingen hebben een stabiel doch relatief gering ledenaantal. De toestroom van nieuwe jeugdleden uit de buurt blijft uit, andere voetbalverenigingen oefenen een grotere aantrekkingskracht op buurtjeugd. Voorbeelden zijn, te denken aan DCG op sportpark Ookmeer, Pancratius in Badhoevedorp of ASV Arsenal dan wel AVV Swift, beide gelegen in stadsdeel Zuid. De besturen van de drie voetbalclubs hebben alle drie de ambitie om meer jeugd uit de omgeving aan te trekken.

Met uitzondering van het nieuwe verenigingsgebouw van Xenios zijn de gebouwen van de overige sportverenigingen in de 'Romp' al wat ouder en sommige in een slechte staat. Enkele gebouwen hebben een tijdelijk karakter.



Verenigingsgebouw Golfvereniging



Verenigingsgebouw American-Football

In de 'Kop' staan twee relatief grote panden waar voorzieningen met een regionaal karakter in gevestigd zijn Het gaat om de turnhal en het Velodrome. De ruimtelijke samenhang tussen beide gebouwen is beperkt. De turnhal is relatief nieuw, het Velodrome herbergt een van de drie overdekte wielbanen in Nederland. De, in eerste instantie onoverdekte baan, werd in 1972 gebouwd naar plannen van het Duits architectenbureau Schürmann, later werd ze overdekt. De wielbaan heeft een lengte van 200 meter en is gemaakt van houten latten.

Het afgelopen jaar heeft de gemeente (de directies Sport & Bos en Gemeentelijk Vastgoed) onderzoek laten doen naar de mogelijkheden om het Velodrome te verduurzamen. Een adviesbureau kwam met het idee om een brede isolerende schil om het gebouw te realiseren met daarin ruimte voor nieuwe sport gerelateerde functies. Het Velodrome kan zo worden

verduurzaamd en van energielabel G naar energielabel A worden gebracht. Voor de overige verenigingsgebouwen is het de vraag in hoeverre deze voldoen aan de duurzaamheidsambities die door de gemeente Amsterdam zijn vastgesteld én is vermoedelijk verduurzaming conform die ambities ingrijpend.

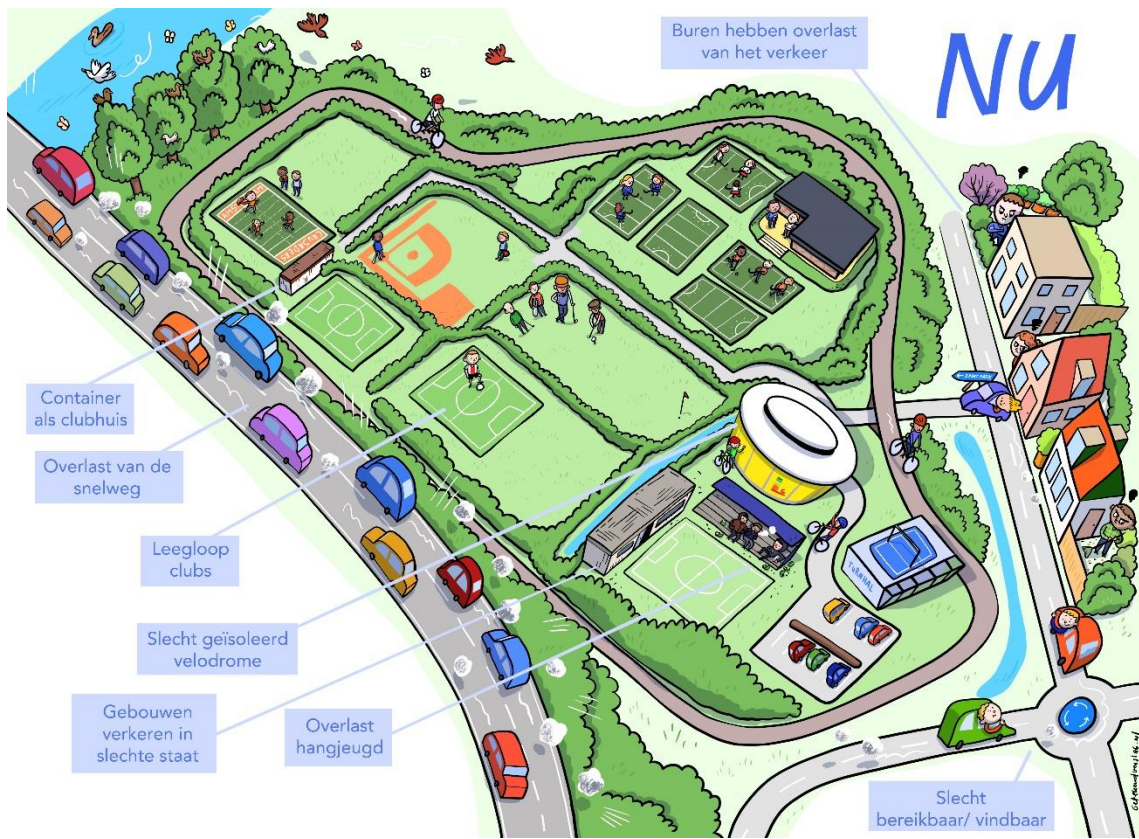
2.3 Omgeving van het sportpark

Buurtbewoners geven aan verkeersoverlast te ondervinden van de toenemende drukte op de smalle Sloterweg. De weg is met name voor fietsers zeer gevaarlijk. Ook ervaren omwonenden geluidsoverlast van het sportpark en met name van de hockeyvereniging. Sinds 2019 is de hockeyvereniging Xenios gevestigd op het sportpark.

Het Schinkelkwartier wordt een nieuwe stadswijk op de grens van stadsdeel Nieuw-West en stadsdeel Zuid. De woonwijk zal bestaan uit 11.000 woningen.

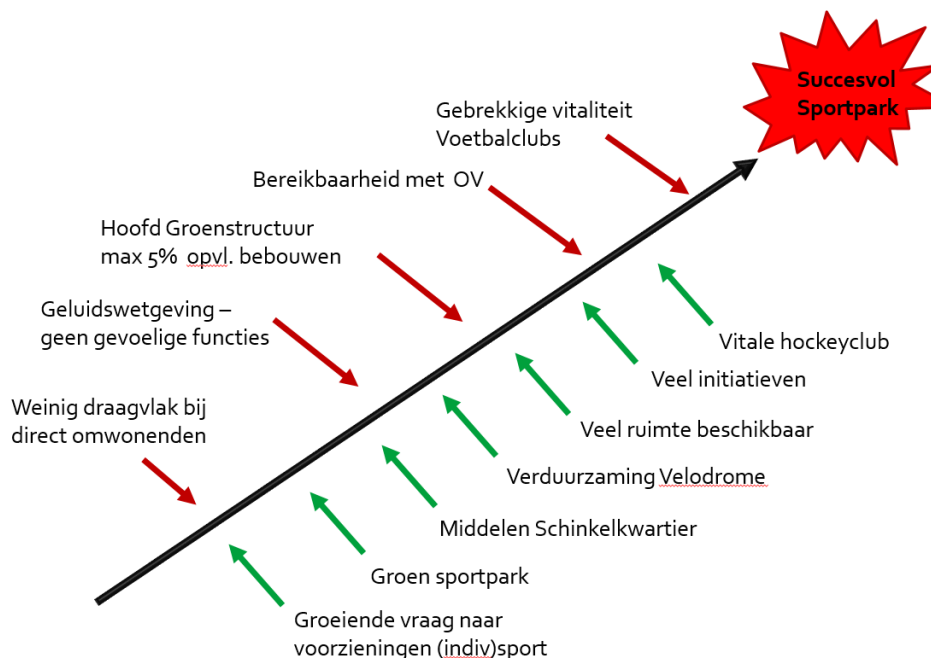
2.4 Huidige situatie verbeeld

De onderstaande tekening laat de kwaliteiten en beperkingen van sportpark Sloten zien. De beschikbare ruimte wordt nu niet optimaal gebruikt. Veel sportvelden worden onderbenut, gebouwtjes amper gebruikt. De gemeente (directie Sport & Bos) heeft de nadrukkelijke wens er een toekomstbestendig sportpark van te maken, waar veel mensen met plezier sporten en recreëren. Dit lukt alleen als het park inspeelt op zowel de huidige als toekomstige (sport)vraag van de bewoners van Nieuw-West.



3 Kaders en ontwikkelingen

Op basis van een literatuurstudie en gesprekken met professionals en potentiële gebruikers onderscheiden we een aantal relevante kaders en ontwikkelingen die richting geven aan de toekomst van het sportpark. Hieronder worden ze samengevat. Schematisch is aangegeven welke krachten van invloed zijn op de ontwikkeling van het sportpark en hoe die de beweging naar een toekomstbestending sportpark stimuleren of hinderen.



3.1 Demografische ontwikkelingen

Voor het aanbod op het sportpark is het belangrijk om te weten welke doelgroepen in de omgeving van het sportpark wonen. Het gemeentelijk onderzoeksbureau (O.I.S) heeft een bevolkingsprognose gemaakt voor alle Amsterdamse buurten binnen een straal van 3 kilometer (15 minuten fietsen) van het sportpark. Als we naar het verwachte aantal jeugdigen (18-) kijken dan constateren we dat dit aantal met ongeveer 11% toeneemt van 18.937 nu naar 21.021 in 2040. Het aantal ouderen (70+) groeit in dezelfde periode met meer dan 50 % van 9.451 nu naar 14.642. Dit betekent dat het belangrijker wordt om met de wensen en behoefte van (ouder wordende)

volwassenen rekening te houden, dat heeft invloed op de ontwikkeling van het sportpark. Zie bijlage 1 voor meer informatie over de demografische ontwikkelingen.

Nog geen 3 kilometer van sportpark Sloten, op de rand van Nieuw-West en stadsdeel Zuid, ontwikkelt de gemeente Amsterdam het Schinkelkwartier tot een nieuwe stadswijk. Hier komen ruim 11.000 woningen in combinatie met voorzieningen en bedrijfsruimtes. De wijk moet rond 2040 gereed zijn. De bebouwingsdichtheid wordt hoog en dat betekent dat er voor sporten die veel ruimte vragen geen plek is in de nieuwe parken en op de groene binnenterreinen. Het idee is dat de bewoners straks via een veilige route naar Sloten kunnen om daar te sporten. Om zicht te krijgen op de sportbehoefte van de nieuwe bewoners hebben we uitgezocht wat voor huishoudens in het Schinkelkwartier komen wonen.

De nieuwe wijk krijgt veel kleine woningen (45 tot 55 m²) voor voornamelijk kleinere huishoudens. Deze zijn naar alle waarschijnlijk interessant voor alleenstaanden, starters en ouderen. Het aandeel woningen voor kleine gezinnen is circa 30%. Het vermoeden is dan ook dat het een stadswijk wordt met volwassen bewoners van verschillende leeftijden. Dit is bepalend voor de sportbehoefte vanuit deze stadswijk en betekent dat de gemeente rekening wil houden met hun mogelijke sportwensen en dus meer zicht krijgen op sporttrends binnen deze groep.

Type woningen	Aantal per categorie	Aantal per subcategorie
40% sociale huur	4.400	
<ul style="list-style-type: none"> • 50% bestemd voor alleenwonenden; • 35% bestemd voor gezinnen • 15 % overige huishouden samenstelling 		2.200 1.540 660
40 % middel dure huur	4.400	
<ul style="list-style-type: none"> • 66% bestemd voor alleenwonenden en stellen zonder kinderen • 33% voor kleine gezinnen en huishoudens waar de kinderen niet meer thuis wonen 		2.904 1.452
20 % vrije sector	2.200	
Totaal	11.000	11.000

De ontwikkeling van het Schinkelkwartier gaat samen met een vraag naar 4,8 hectare sportruimte tot aan 2040. Om aan deze sportbehoefte te voldoen, is in de projectnota voor het Schinkelkwartier opgenomen om te kijken naar intensivering van sportpark Sloten en Sloten-West. Er is op deze sportparken nog ruimte om een deel van de vraag naar sportruimte op te vangen (zie de bijlagen voor de inventarisatie van de oplossingsrichtingen (intensivering) opgave georganiseerde sport Schinkelkwartier). Intensivering van sportpark Sloten kan meer sportruimte bieden voor de nieuwe bewoners van Schinkelkwartier en geeft de huidige sportverenigingen op het sportpark de kans om door te groeien.

3.2 Beleid

Veel Amsterdammers sporten zelf of ze leven mee met de prestaties van topsporters. Sport verbindt en zorgt voor een goed gevoel. Echter wordt niet overal even intensief gesport, waaronder in Nieuw-West.

De Amsterdamse agenda Sporten en Bewegen 2019-2022 definieert een aantal opgaven. Per stadsdeel is er een programma op maat, op basis van onderzoek en de behoefte van bewoners.

De gemeente wil verder het sportaanbod beter gaan spreiden over de stad. De mogelijkheden voor sporten in de wijk en Urban sports worden daarbij uitgebreid. Er is het actieplan Urban Sports, waarmee betere faciliteiten, een goede programmering en aansprekende evenementen worden gerealiseerd.

De Amsterdamse Sportvisie 2025 grijpt de groei van de stad aan om bestaande sportaccommodaties en faciliteiten te optimaliseren en breidt het sportareaal waar nodig uit. Als speerpunten zijn daarin onder andere benoemd:

- Amsterdam borgt de basiskwaliteit van gemeentelijke sportaccommodaties en ontwikkelt actief gastheerschap op haar accommodaties. Investerings op bestaande en nieuwe gemeentelijke sportaccommodaties zijn duurzaam
- Amsterdam realiseert een beweeg- en sportvriendelijke openbare ruimte.
- Amsterdam ondersteunt en faciliteert sportaanbieders en begeleidt de match tussen Amsterdammers, aanbieders, ruimte en topsport.
- Amsterdam zorgt samen met haar partners voor een structureel sport- en beweegaanbod voor kinderen en Amsterdammers met een achterstand of beperking.
- Amsterdam benut de kracht van sport in (achterstand)wijken voor plezier, maatschappelijke participatie, gezondheid en wijkontwikkeling.

Binnen het Nationaal Programma Samen Nieuw-West (Masterplan Nieuw-West) wordt aandacht besteed aan de maatschappelijke bijdrage die sportverenigingen kunnen hebben met name op de jeugd. Door te investeren in sportpark Sloten en vitale verenigingen te , wor leveren. Het is van belang dat de verenigingen op het sportpark vitaal worden en leden aantrekken. Stimuleren om lid te worden van een sportvereniging.

De verwachting is het sportpark kan bijdragen onder jongeren in Nieuw-West. Te investeringen in vitale bv

3.3 Sporttrends

Sportdeelname in Amsterdam wordt zorgvuldig gemonitord. Onderstaand figuur toont de sporten die onder Amsterdammers van verschillende leeftijden het meest populair zijn.

Sportdeelname per tak van sport april 2022

Top 10 meest beoefende sporten – per leeftijd



Daarnaast verschijnen op gezette tijden trendanalyses. In 2019 hebben het RIVM en het Sociaal Cultureel Planbureau hun toekomstverkenning sport geactualiseerd. Deze verkenning schetst hoe sportparticipatie, vitaliteit, sporteconomie en topsport zich ontwikkelen tot 2030. De onderzoekers keken naar de georganiseerde breedtesport, samen sporten, het verenigingsleven en vrijwilligerswerk. De verwachting is dat mensen tot 2030 evenveel blijven sporten, maar de manier waarop ze dat doen aan verandering onderhevig is.

Onderstaande trends zijn al langer te zien in Amsterdam:

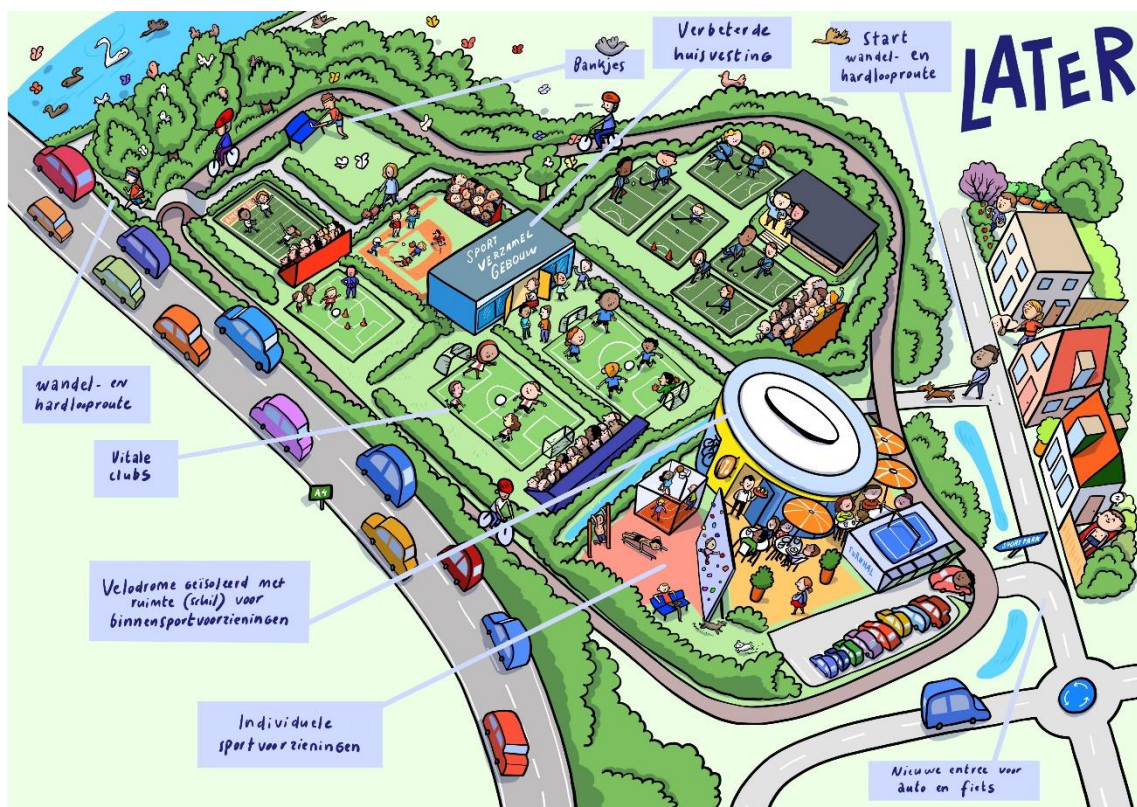
- Een stijging van de sportdeelname mede als gevolg van een toenemende aandacht voor een gezonde leefstijl, sport en aandacht voor de eigen verantwoordelijkheid (zelfzorg). De opkomst hiervan komt tot uiting in activiteiten binnen en buiten: Pilates (yoga), indoor cycling en boetiek gyms, veelal in gebouwen, zijn daar voorbeelden van, terwijl box- en fitnesslessen, looptrainingen en workouts vooral buiten plaatsvinden. Calisthenics, trainen met je eigen gewicht in de buitenlucht, kent een enorme groei. Georganiseerd sporten via clublidmaatschap is afgenomen ten gunste van flexibel sporten (2/3 van het aantal sporters): mensen sporten vaker individueel of in zelfgevoerde groepen en op niet-traditionele locaties. Uit literatuurstudie spreekt de behoefte van mensen om zelf te kunnen bepalen wanneer te sporten. Voorbeelden hiervan zijn hardlopen en bootcampen in zelfgeorganiseerde groepjes, maar ook wandelgroepjes van ouderen en extreme sporten zoals kitesurfen en klimmen. Dit zet het klassieke verenigingsleven verder onder druk.
- Ook meer recreatieve buitensportactiviteiten in kleinere groepen, zoals wandelingen en fietstochtjes, zijn populair geworden. Lichaamsbeweging in de buitenlucht is en blijft hoe dan ook belangrijk. Het meer buitensporten de afgelopen jaren heeft ook een impuls gegeven aan andere, nieuwe, sporten zoals freerunnen. Naast freerunnen kan je denken aan boulderen, skaten, BMX, straatvoetbal, dwars door parken en stad slingerende beweegroutes die soms toestellen kennen voor bootcamp en outdoor fitness. De sportvraag verandert dus en Urban

sports komen daaraan tegemoet, in vele vormen. Zo wordt de stad steeds meer de ruimte waar sport beoefend wordt en waar sportparken, onderdeel uitmaken van dit stedelijk weefsel, aan bij kunnen dragen.

- Het lidmaatschap van een vereniging is vooral populair onder jeugd. Naarmate mensen ouder worden (18+) kiezen ze steeds vaker voor andere vormen van sport. Veel traditioneel georganiseerde sportclubs hebben het moeilijk. Denk aan teruglopende ledenaantallen, problemen met het vinden van vrijwilligers voor het bestuur en andere taken, financiële problemen doordat er minder contributie binnenkomt etc.
- Ook vrijwilligers vragen meer flexibiliteit. Ze binden zich minder aan één club, maar doen verschillende vrijwilligersklussen. Sportclubs moeten bovendien concurreren met de stijgende vraag naar vrijwilligers op andere terreinen (mantelzorg, buurtparticipatie etc.); Mensen willen een 'totaalbeleving' als ze sporten. Sportevenementen zoals color- en mud-runs, toertochten en marathons worden belangrijker. Ook dit vraagt iets van de manier waarop sportverenigingen hun aanbod organiseren. Delen van ervaringen, zoals je tijd op Strava, is stimulerend en past in een andere ontwikkeling. Die waarbij sporten in de 'community' belangrijker wordt. Het gaat daarbij om verbinding en identiteit. Organisaties, veelal commercieel, zetten in op sociale media voor het opbouwen- en behouden van een relatie met de doelgroep. De doelgroep wordt aangesproken door de merkpersoonlijkheid en sfeer van de organisatie. Dat speelt in op de menselijke behoefte om ergens bij te horen. Sporten in een community wordt onderdeel van een lifestyle en daarmee identiteit. Mensen gaan daardoor in andere verbanden c.q. community sporten dan via de sportvereniging. Tegelijkertijd beschikken de sportverenigingen over de 'hardware', zoals accommodaties en attributen, terwijl de community veelal zich richt op de 'software' en wel de behoefte heeft om van de hardware gebruik te maken, bijvoorbeeld voor een evenement. Een evenement verbindt en kan een sport uitdagend maken. Er liggen dus kansen voor sportverenigingen op sportparken door samenwerkingen in te spelen op deze ontwikkeling.
- Vergrijzing en migratie doen sportdeelname dalen: ouderen en niet-westerse migranten sporten gemiddeld minder. Tegelijkertijd hebben de gemeente en de zorgverzekeraars, in het kader van preventie, steeds meer aandacht voor beweegprogramma's voor deze groepen.

Naast het voetballen in verenigingsverband zijn (commerciële) voetbalscholen in opkomst. Hier kunnen extra trainingen tegen betaling worden afgenomen. Er zijn de laatste jaren steeds meer voetbalscholen bijgekomen. De opkomst van voetbalscholen is een voorbeeld van de economisering van de sport en van de eerdergenoemde individualisering. De voetbalscholen zijn ingericht om meer in te spelen op individuele behoeftes. Tegelijk kampen voetbalverenigingen in toenemende mate met afnemend kader, waardoor trainingsaanbod maar ook wedstrijdbegeleiding en competities minder goed kunnen worden georganiseerd. De voetbalscholen en voetbalverenigingen werken dan ook in toenemende mate samen, waarbij de voetbalschool trainingsaanbod kan verzorgen.

4 Perspectief: fit, groen en open



4.1 Een fit sportpark

Een fit sportpark is een park met kwalitatief goede en aantrekkelijke voorzieningen en vitale clubs waar bezoekers/sporters graag komen. Mooie sportvoorzieningen zijn niet genoeg. Om fit te zijn heeft een park clubs nodig waar mensen graag lid van worden om omwonenden van aangrenzende woonwijken en nieuwe bewoners van het Schinkelkwartier aan te trekken. Die fitheid ontbreekt nu, al varieert het per club. Een enkele, zoals bijvoorbeeld de hockeyclub, is dat wel. Vitale of fitte organisaties zijn een belangrijke succesfactor voor het sportpark.

Vitale vereniging heeft haar eigen organisatie op orde, zorgt voor regulier sportaanbod en vervult daarnaast een bredere maatschappelijke functie. De indicator 'vitaliteit van sportverenigingen' (bron: RIVM/SCP)

Vitale verenigingen en organisaties zijn fit voor de toekomst! Ze zijn aantrekkelijk voor nieuwe leden, jeugd en volwassen. Het ledenaantal van de huidige sportverenigingen laat een wisselend beeld zien. We zien het versterken van de vitaliteit dan ook als een belangrijk doel. Vitale verenigingen vervullen een maatschappelijke rol, ontplooiën initiatieven en zijn tot diverse vormen van samenwerking bereid. Bovendien hebben deze verenigingen voldoende kader met kennis en organisatievermogen. Het zou mooi zijn als we de organisatiegraad en de samenwerking kunnen versterken op het sportpark en er allerlei initiatieven, zoals evenementen en promotie ontstaan en er verbindingen komen met andere maatschappelijke functies (buitensport scholen bijvoorbeeld). Verder maakt een betere organisatie het makkelijker om bijvoorbeeld samen energie in te kopen en te werken aan verduurzaming. Eén enkele mist vaak de slagkracht. Een voorbeeld is sportpark de Eendracht in stadsdeel Nieuw-West. Het parkmanagement is organisatorisch belegd bij Stichting Sportpark De Eendracht. De stichting heeft gebruikersovereenkomsten met sportverenigingen en andere organisaties met sociaal-maatschappelijke doeleinden.

De staat van de gebouwen op het sportpark en de exploitatielasten ervan maken dat een duurzame instandhouding van de huidige gebouwen niet eenvoudig is. Een duurzaam exploiteerbaar en flexibel sportverzamelgebouw kan een alternatief vormen. Bij de huidige sportverenigingen blijkt een beperkt draagvlak voor een nieuw sportverzamelgebouw. Een nadere verkenning kan duidelijkheid geven wat het perspectief is van voortzetting van de huidige gebouwen en in hoeverre een duurzaam exploiteerbaar sportverzamelgebouw haalbaar is voor de verenigingen die daarin geïnteresseerd zijn. Bij deze ontwikkeling wordt directie Gemeentelijk Vastgoed vroegtijdig betrokken.

4.2 Een open sportpark

Een open sportpark is toegankelijk voor iedereen en een vanzelfsprekend onderdeel van het stedelijk weefsel. We willen het sportpark meer open maken door het entré te verbeteren, verbindingen met buurtpartijen te leggen, de identiteit van het sportpark te versterken en het park overzichtelijk in te delen zodat je snel ziet waar je voor wat terecht kan. Er is ruimte voor nieuwe initiatieven waarmee de relatie met de buurt en andere maatschappelijke partijen kunnen vergroten.

We willen ruimtelijk een duidelijkere zonering aanbrengen tussen de zogeheten Romp en Kop van het sportpark. De Kop willen we bestemmen voor meer individuele sportbeoefening en de Romp voor veldsport. In de Romp treffen we nu groen omzoomde velden. De meeste sporters komen uit Nieuw West. De Kop kenmerkt zich door sportaccommodaties met een stedelijke- en zelfs bovenregionale functie. Bezoekers van het Velodrome en de turnhal komen uit heel Amsterdam en ver daarbuiten. Deze gebouwen met het aangrenzende parkeerterrein bieden nu een onaantrekkelijk entré tot het sportpark. Het oogt kaal en anoniem. Daarnaast zijn ook de gemeentelijke werf met bijbehorende dienstwoning gevestigd in de Kop. Bij het ontwerpen van de entré betrekken we dit.

Individuele sporten worden steeds populairder onder met name volwassenen. We willen daarom in de Kop meer ruimte creëren voor individuele sporten en hier nieuwe voorzieningen realiseren. We

zien kansen om deze nieuwe sportvoorzieningen in samenhang te ontwikkelen met de verduurzaming van het Velodrome. De nieuwe schil om de wielersbaan kan in de toekomst plek geven aan nieuwe sport-gerelateerde functies, bijvoorbeeld een sportschool of sportmedische fysiotherapie, die zowel binnen als buiten lessen voor verschillende doelgroepen kunnen verzorgen. De bouw van een schil biedt bovendien een kans om het eerste aanzicht van de Kop vriendelijker en meer uitnodigend te maken. Ook voor nieuwe voorzieningen in de buitenlucht, zoals voor Urban sports als skatebaan of pumptrack, zien we kansen in de Kop. De Kop kan daarmee een sterkere identiteit krijgen en ruimtelijk aantrekkelijk worden.

We zien kansen om de Romp beter te benutten voor veldsport. Een intensiever gebruik van de velden leidt tot meer activiteiten en zorgt daarmee voor een aantrekkelijker, levendiger sportpark. Uit de inventarisatie van de sportopgave blijkt dat de ontwikkeling van de nieuwe stadswijk Schinkelkwartier leidt naar een grotere vraag naar ruimte voor veldsport. Vanwege de huidige onderbenutting van de velden kan deze ruimte op sportpark Sloten gecreëerd worden. In zo'n volle stad als Amsterdam zou zorgvuldig ruimtegebruik überhaupt het uitgangspunt moeten zijn. Dit kan middels het verhogen van de bespeling van bestaande sportvelden, de ondergronden omzetten van gras naar kunstgras of door het toevoegen van meer sportruimte op het park. Naast groeimogelijkheden voor de bestaande sportverenigingen biedt dit ook kans op toevoeging van een meer divers gebruik (meer sporten, koppeling maatschappelijke voorzieningen, ruimte voor de ongeorganiseerde sporten). In totaal is extra ruimte ter grootte van 2 voetbalvelden (1,6 hectare, zie bijlage) te behalen door een betere benutting van de velden (hogere bespelingsgraad) en door omzetting van gras naar kunstgras. Intensivering zorgt er ook voor dat het sportpark niet voor transformatie (allerlei maatschappelijke en commerciële initiatieven) in beeld komt. De kans op een betere benutting zit aan aanbodkant (kwantiteit en kwaliteit van het aanbod aan sportvelden) en de vraagkant (vitale verenigingen en sporters). De Romp zou 's avonds afgesloten kunnen worden om overlast buiten de sportmomenten te voorkomen.

Kortom, wij streven naar een beter gebruikt sportpark dat zich openstelt voor initiatieven, nieuwe sporters en zich opent naar de omgeving.

4.3 Een groen sportpark

Sportpark Sloten wordt gewaardeerd om haar groene karakter, de mooie bomen, de vele planten om de velden. We willen dit karakter versterken en zoveel mogelijk mensen laten genieten van de groene omgeving. Wandelen en hardlopen behoren tegenwoordig tot de meest populaire vormen van bewegen. De grens tussen sporten en recreëren vervaagd. We willen inspelen op deze veranderende behoeftes, die leiden tot een ander soort ruimtevraag. Zo is er een toenemende behoefte aan recreatiemogelijkheden met een accent op interactie en ontmoeting tussen mensen. Door een doorgaande verbinding te maken met landschapspark de Oeverlanden en het omliggende groen van bijvoorbeeld de Volkstuinparken creëren we nieuwe wandelroutes. Ouderen uit de buurt kunnen zo makkelijker een rondje lopen. Wij zorgen voor bankjes om even uit te rusten. Een dergelijk kan ook onderdeel zijn van een hardlooperoute. Op deze manier zorgen we ervoor dat het park meer wordt verankerd met de groene omgeving en logischer aansluit op

het stedelijk weefsel. Daarbij is voor zowel de ontsluiting van het sportpark als de verbinding met de nieuwe stadswijk Schinkelkwartier de aansluiting op de Anderlechtlaan interessant.

Verder is er de kans een functionele en ruimtelijke relatie tussen sportpark Sloten en Sloten-West te maken. In dit perspectief hebben wij sportpark Sloten West nog niet betrokken. In de uitwerking gaan we dit wel doen. Er liggen drie hockeyvelden en een verenigingsgebouw, in totaal is het 2,2 hectare groot. Het sportpark wordt nu gebruikt als overloop locatie voor hockeyverenigingen uit de hele stad. De verwachting is dat de velden vanaf 2025 beschikbaar komen. Deze locatie kan vanaf 2025 indien nodig ingezet worden als wissellocatie voor Sportpark Sloten. Daarna kan het volledig ingezet worden voor een permanente invulling voor één of meerdere sportverenigingen. Een invulling met hockey ligt voor de hand, maar een andere invulling is ook mogelijk afhankelijk van de behoefte op dat moment.

5 Proces en organisatie

5.1 Vervolg

Voor het vervolg gaan we uit van een modulaire aanpak met oplossingen op de korte termijn en de langere termijn. Het aanpakken van een sportpark kost tijd. Voor de korte termijn is het in ieder geval belangrijk de haalbaarheid van intensivering en daarvoor benodigde samenwerkingen binnen de Romp te onderzoeken alsmede de haalbaarheid van een voorstel voor een betere ontsluiting en inrichting van de Kop. Voor de langere termijn is het belangrijk dat deze uitkomsten worden gerealiseerd en de voorwaarden daarvoor er zijn. Het vraagt om een projectorganisatie die samen met de verenigingen en andere stakeholders daarmee aan de slag gaat.

Voor het vervolgen willen we:

- Het perspectief voor sportpark Sloten laten vaststellen inclusief een plan van aanpak
- Inrichten van een projectorganisatie voor de uitwerking van het perspectief
- De uitwerking vastleggen in een plan en investering aanmelden bij Voorjaarsnota begin 2024

5.2 Rol verenigingen en omwonenden

Bij het vervolg willen we de verenigingen en omwonenden betrekken. Hoe we dat doen, werken we verder uit in een plan van aanpak.

5.3 Kritische succesfactoren

We moeten bij het vervolg ermee rekening houden kritische succesfactoren te gaan organiseren.

Beschikbaarheid ruimte

- Aanwezigheid gebouwen en ruimte of kans om deze te ontwikkelen
- Vrijmaken terrein of verdichten via aanpassing of afspraken
- Open ruimte tussen velden
- Schuifruimte voor velden
- Mogelijkheid voor herverdeling van velden

Kwaliteit locatie, omgeving

- Aantrekkelijke locatie voor gezonde bedrijfsvoering vereniging (leden, leveranciers, etc.), zowel functioneel als qua identiteit
- Aantrekkingskracht op sporters
- Bereikbaarheid met ov, fiets en auto en parkeergelegenheid

- Voldoende (keten)voorzieningen, zoals fitness en ondersteunende sport
- Beleefbare omgeving (groen, water, wandelen, architectuur)

Context

- Wens tot vernieuwing ruimtegebruik bij huidige verenigingen
- Voldoende oppervlakte aan veldcapaciteit en gebouw
- Inpasbare ruimtebehoefte (veld en gebouw)
- Complementariteit (gezamenlijke activiteiten, kosten delen)

Geld

- Goede verhouding tussen collectieve en individuele investeringen
- Financierbaarheid bij bestaande verenigingen
- Kunnen dragen plankosten gemeente en inzet eigenaren

Duurzaamheid

- Mogelijkheden tot verbetering c.q. kostenbesparing (energie, opwekken, afval en water, bereikbaarheid en toegankelijkheid, waterberging, biodiversiteit, hittestress)

Ruimtelijke inrichting

- Helderer kaderstelling voor intensivering
- Goede zonering sportpark voor functioneren activiteiten (bestaand en nieuw)
- Creëren juridisch-planologische ruimte
- Verhuurbeleid (velden en gebouw) inrichten op intensivering ruimtegebruik, eisen kwaliteit, vitaliteit en uitstraling
- Inpasbare parkeernormen (fiets en auto)

Realisatievermogen-

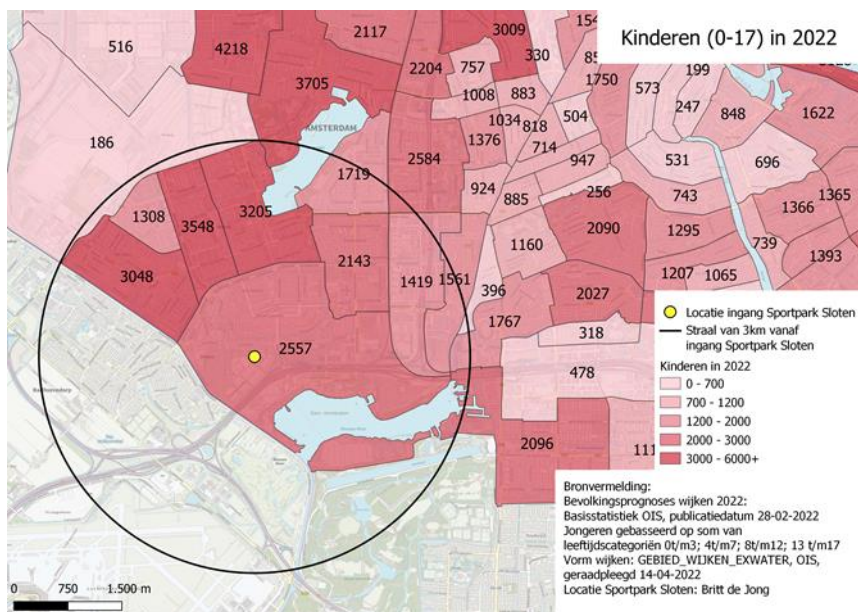
- Geïnteresseerde verenigingen, sporters en nieuwe gebruikers
- Ontwikkende vermogen sportverenigingen of bereidheid hierin te investeren
- Organisatiegraad verenigingen, bereidheid tot investeren in planproces
- Begrip van complexiteit, voldoende geduld en lange adem
- Grondpositie gemeente en verhuurbeleid
- Aanwezigheid capaciteit (kennis, kunde) bij gemeente
- Faseerbaarheid
- Heldere strategie en afsprakenvorm (wie is waar wanneer aan toe)

Bijlagen

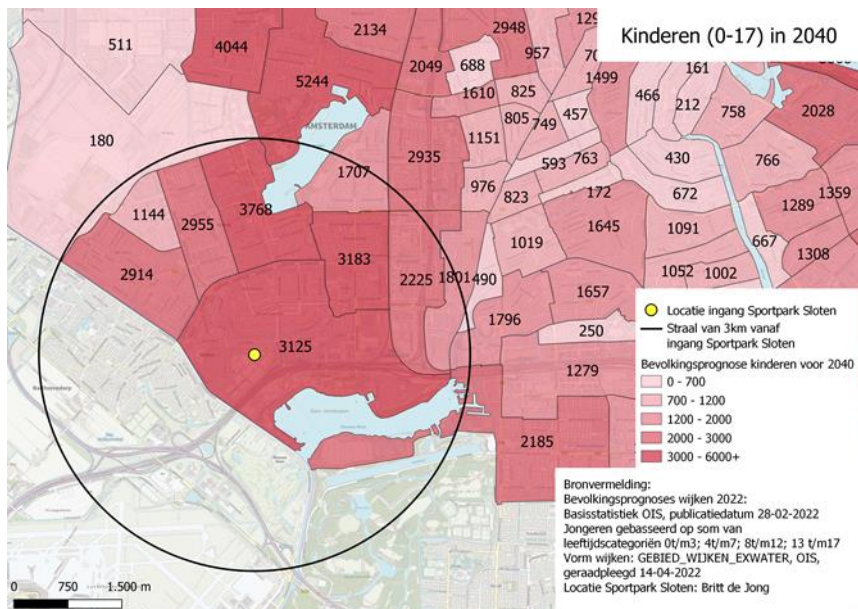
1. Demografische ontwikkeling t/m 2040
2. Inventarisatie oplossingsrichtingen sportintensivering
3. Gespreksaantekeningen sportverenigingen
4. Sportpark Sloten: situatie nu
5. Sportpark Sloten: situatie straks

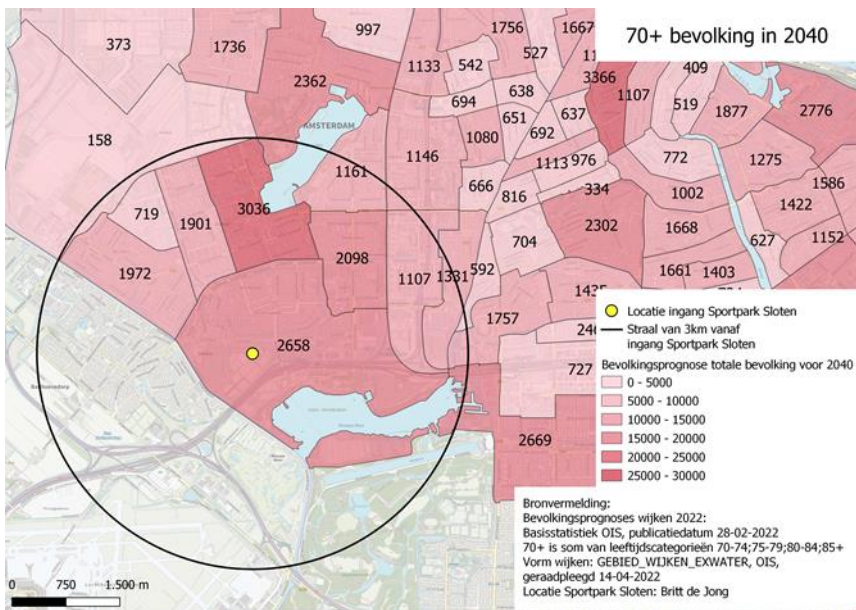
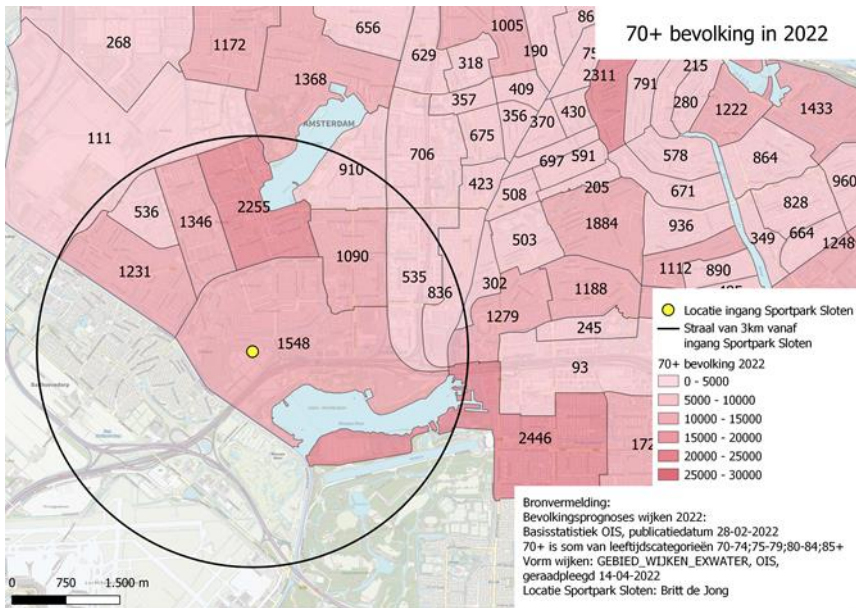
Bijlage 1

Demografische ontwikkelingen in de omgeving van het sportpark Sloten



Conclusie: aantal jeugdigen stijgt wat

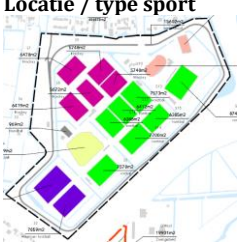




Conclusie: vergrijzing neemt toe rondom omgeving sportpark
 De volwassendoelgroep wordt belangrijker dit heeft gevolgen voor de functies

Bijlage 2

Inventarisatie oplossingsrichtingen opgave georganiseerde sport Schinkelkwartier
 Projectteam Schinkelkwartier/kernteam Sport i.s.m. Sport en Bos (21 september 2021)

SPORTPARK SLOTEN								
Locatie / type sport	Beschikbaar per /en tot	Huidig gebruik	Bruto	Netto	Beheerder / exploitant	(Contract) afspraken per sportvereniging	Opdracht	Welke sporten/verenigingen zijn hier in te passen?
								
Totaal			40,4 ha	13,4 ha	SPORT EN BOS		Optimaliseren en intensiveren van hele sportpark	PM
Golf	2022	9 holes verspreid over hele sportpark en deels over sportvelden lopen (veld 3, 7 en 9)					<ul style="list-style-type: none"> Contract eindigt per 2022. Jaarlijkse verlenging te overwegen zolang het de optimalisatie niet in de staat. Golfclub wil graag in 	

					gesprek over hoe het toch mogelijk is om te blijven en golfen en tegelijkertijd te intensiveren
Voetbalvelden	<ul style="list-style-type: none"> • 2 voetbalverenigingen, Blauw-Wit en Nieuw-Sloten, • 7 voetbalvelden, waarvan 4 kunstgras en 3 gras • Overmaat aan velden t.o.v. aantal voetballers • De voetbalclubs hebben elk een 	5,1 ha	Beide verenigingen hebben grondhuurovereenkomst voor de velden ontvangen voor onbepaalde tijd. Per jaar worden gebruiksafspraken gemaakt.	<ul style="list-style-type: none"> • Overmaat aan voetbalvelden biedt kans voor omzetting van sportvelden naar andere sporten. • Twee voetbalvelden kunnen 	

	eigen verenigingsegebouw (in redelijke tot slechte staat)			en worden ingezet voor andere sporten, met de overige 5 velden er voldoende groei mogelijkheden voor voetbal.
Softball/honkbal	<ul style="list-style-type: none"> Honk- en softbalvereniging, Quick 1 Combiveld voor beide sporten, Bespelingsnormen laat de druk ook zien bij softbal 	1,1 ha	Uitbreiding van de softbalvereniging	Voor het meegroeien van de honk en softbal zijn in totaal 2 velden nodig (1 meer dan nu)
Wielercircuit	<ul style="list-style-type: none"> 2 verenigingen (Asc Olympia 	1,6 ha	Grondhuurovereenkomst voor	

	<ul style="list-style-type: none"> en Wielervereniging Amsterdam, WVA heeft nieuw clubhuis aan buitenkant wielercircuit ASC Olymia heeft clubhuis aan Velodrome vast, in matige staat 			onbepaalde tijd. Wens voor kleine uitbreiding parcours. Wordt onderzocht
MTB+veldcross route	?	?	?	?
Cycling lab/turnhal & velodrome	2 verschillende gebouwen		0,4 ha en 0,2 ha	
Hockey	<ul style="list-style-type: none"> Xenios 5 velden Net voorzien van nieuwe velden Bespeling snormen laten groeiruite zien Bezig met bouw nieuw clubhuis 		3,0 ha	Overeenkomst voor onbepaalde tijd voor velden Opstalovereenkomst voor clubhuis Intensiveren van bestaande velden (nu circa 1300 leden, kunnen doorgroeien naar 1700)
American Football	<ul style="list-style-type: none"> Crusaders 1 kunstgras 		1,9 ha	American Football wil een Omzetting van het bestaande

	<ul style="list-style-type: none"> veld, 1 grasveld training/i nloop, Bespeling snormen laat de hoge druk ook zien (125% bespeling van wat de bond voorschrijft) 		extra (volwaardig) veld erbij	gras trainingsveld naar kunstgras zorgt voor meer bespelingsmogelijkheden voor de Crusaders
Handbal	<ul style="list-style-type: none"> DSG 1 handbalveld Voeldoen de groeirumte 	0,1	-	-
Rugby	<ul style="list-style-type: none"> Rugbyclub Preator, kleine vereniging (15 leden) <ul style="list-style-type: none"> o g e b r u i k v o e n t b a 	0,8 ha	Rugby wil een eigen veld (maar nu een erg kleine vereniging)	Voor het faciliteren van beide vereniging en zijn 2 rugbyvelde n nodig, maar tot nadere orde van optimalisatieplannen geen nieuwe vereniging en binnenhalen.

l
v
e
l
d
,

gebruiken
(2
kunstgras,
1 gras)

SPORTPARK SLOTEN-WEST

Locatie / type sport	Beschikbaar per /en tot	Huidig gebruik	Bruto	Netto	Beheerder / exploitant	(Contract)afspraken per sportvereniging
						
Totaal	Per 2025 beschikbaar	<ul style="list-style-type: none"> 3x hockeyvelden verenigingsgebouw 	2,3 ha	1,7 ha	SPORT EN BOS	<ul style="list-style-type: none"> Hockey diemen vertrekt bij Hockey AN Westerpark daarna tot circa 2025

Bijlage 3

Gespreksverslagen sportverenigingen sportpark Sloten

Kennismakingsgesprek Golfvereniging d.d. 14 september 2022

Jerina Helmerhort (secretaris) en Ruud Schets (penningmeester), Erik Holtz (voorzitter, verhinderd), Ron Karssing & Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark speelt mee; het aantal ouderen neemt sneller en in hogere mate toe dan het aantal kinderen.

Vereniging

De golfvereniging is al 35 jaar gevestigd op sportpark Sloten en beschikt over 160 leden. De leden van de vereniging bestaan voornamelijk uit 50 plussers die afkomstig zijn uit de directie omgeving. Inmiddels is een plan opgesteld om meer studenten en vrouwen aan te trekken. In de zomer, als er geen veldcompetities zijn, organiseert de golfvereniging wedstrijden en clinics. Daar nemen niet-leden aan deel. De leden betalen een contributiebedrag van 355,- euro per jaar en kunnen doordeweeks zonder reservering gebruik maken van de golfbanen tussen 8.30 en 17.00 uur. Enkel de golfers maken overdag gebruik van het sportpark. Elke ochtend bereidt de "Pro" de baan voor.

Tot voor kort was de golfclub een VOF maar inmiddels is het een vereniging met leden. Hierdoor is de volgende constructie ontstaan; de vereniging huurt de golfbaan van de gemeente, de voormalig VOF beheert/ exploiteert het verenigingsgebouw en de driving range.

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw is in slechte staat, wel is het dak sinds kort gerenoveerd. De vereniging staat open voor een sportverzamelgebouw op de plek van de Herenmarkt.

Ontwikkelingen sportpark

De golfers geven aan het groene karakter graag te willen behouden ondanks de intensivering van het sportpark. De leden begrijpen dat kunstgrasvelden in de toekomst het sportpark zullen domineren. De kunstgrasvelden zijn voor hen niet ideaal maar zeker niet problematisch. In de toekomst kan het sportpark gefaseerd worden door de 'Kop' en de 'Romp' van elkaar te scheiden. Hierdoor kan het park deels openbaar toegankelijk blijven op de momenten dat er gesport wordt. En buiten gebruikstijden gesloten; dit is een mogelijke oplossing om de overlast (vandalisme van de baan) te voorkomen die de golfvereniging ervaart.

Kennismakingsgesprek WVA d.d. 14 september 2022

Ed Bosse (secretaris) en Ello van Gelderen (voorzitter), Ron Karssing en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark speelt mee; het aantal ouderen neemt sneller en in hogere mate toe dan het aantal kinderen.

Vereniging

De wielervereniging bestaat sinds 1933 en beschikt over een bestuur van 5 leden en 325 leden. De leden betalen een contributie van 70,- per jaar. Een inkomstenbron is het organiseren van wedstrijden op de (buiten)wielersbaan. De vereniging organiseert jaarlijks ongeveer zo'n 150 evenementen zoals het NK Masters 40-plus, 50-plus en 60-plus én het NK voor (ex-)daklozen. In de wintermaanden wordt naast de wielersbaan ook gebruik gemaakt van een zelf gecreëerd mountainbikeparcours. De afstemming over het gebruik van de beide banen verloopt goed met Olympia, de andere gevestigde wielervereniging op het sportpark. De wielervereniging zou in de toekomst kunnen groeien naar 400 leden door trimmers aan te trekken. Trimmers betalen de wielervereniging om van de wielersbaan gebruik te mogen maken maar zijn geen lid. De wielersbaan kan namelijk volgens de vereniging beter worden benut. De vereniging doet de suggestie om het tijdelijke pad dat gelegen is achter het verenigingsgebouw om te zetten naar een korte baan (800 meter). Dat zou in combinatie met een mountainbikeparcours een toevoeging zijn op het wielersportaanbod op het sportpark

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw is door de wielervereniging zelf gerealiseerd en bestaat inmiddels 6 jaar. Het gebouw beschikt over rolluiken dat goed bestand is tegen vandalisme. Het verenigingsgebouw is via een aparte ontsluiting bereikbaar vanaf de Sloterweg.

Ontwikkelingen sportpark

De vereniging is gevestigd aan de rand van sportpark Sloten buiten de wielersbaan waardoor de ontwikkelingen op het sportpark met betrekking tot de indeling geen directe invloed hebben. Wel denkt de vereniging dat het sportpark zich zou kunnen specialiseren in wielersporten, door toevoegen van bijvoorbeeld een pumptrack, een BMX-baan, de voornoemde korte baan (800 meter) of vast mountainbikeparcours of andere faciliteiten dan wel evenementen te organiseren op het park. Dit kan het gebruik van de wielersbaan verbeteren. Bij het ontwikkelen van een nieuwe ontsluiting is het van belang om over de wielersbaan of juist onder de wielersbaan door een doorgang te creëren. De vereniging ervaart overlast van hangjeugd maar geeft aan hier weinig tegen te kunnen doen. De wielersbaan volledig omheinen is volgens hen geen optie.

Kennismakingsgesprek DWS d.d. 14 september 2022

Remco de Jong (bestuurslid), Ron Karssing en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging telt inmiddels 500 betaalde leden en is vanaf seizoen 2022-2023 verhuisd van sportpark Spieringhorn naar sportpark Sloten. De leden zijn afkomstig uit heel Amsterdam, met een accent op Geuzenveld-Slotermeer. In de toekomst wil de club doorgroeien tot 600 leden. De contributie bedraagt 400,- euro. De trainingen voor de jeugdspelers worden door de voetbalschool van Milano Koenders georganiseerd. De spelers trainen minimaal vier keer per week en eens per week is er in het weekend een wedstrijd. Ook ontfermt de vereniging zich over de jeugdleden, onder andere middels huiswerkcoaching en fysio.

Verenigingsgebouw

De vereniging is tijdelijk gevestigd in het gebouw bij Blauw Wit, een andere voetbalvereniging op sportpark Sloten. Voor het jaareinde is DWS verplicht om een keuze te maken voor sportpark Spieringhorn of Sloten. DWS mist nu een eigen clubgebouw met een eigen cultuur. In de toekomst wil DWS een eigen verenigingsgebouw, dit kan middels een sportverzamelgebouw. Wel zou de club graag vanaf de kantine uitzicht op het hoofdveld willen hebben en een tribune. Het veld naast het gebouw gebruiken DWS en Blauw-Wit nu samen voor zowel trainingen als wedstrijden. Naast het veld staan containers voor de materiaal- en materieelopslag van DWS.

Ontwikkelingen sportpark

De vereniging vindt sportpark Sloten een mooi groen sportpark. Het sportpark is met de auto goed bereikbaar, maar minder met het openbaar vervoer. Dit seizoen zet de vereniging busvervoer in om met name jeugdspelers naar sportpark Sloten te brengen. De rotonde op de Vlaardingenvaan is erg gevaarlijk. Ook zou de vereniging graag individuele sportontwikkelingen zien op het sportpark waar de leden gebruik van kunnen maken zoals bijvoorbeeld een buiten gym of fysio / sportmassage.

Kennismakingsgesprek Olympia d.d. 14 september 2022

Martin Spel (voorzitter), Ron Karssing en Britt de Jong (beiden gemeente)

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en toekomstige sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

Olympia bestaat sinds 1898 en is daarmee de oudste vereniging van Nederland. Inmiddels is Olympia gevestigd op sportpark Sloten en maakt gebruik van de geasfalteerde wielervebaan en het zelfontwikkelde mountainbikeparcours, net als de Wielervereniging WVA. De onderlinge afstemming rondom de wielervebaan verloopt soepel. De wielervereniging beschikt over 310 leden die grotendeels uit de regio Amsterdam afkomstig zijn. De contributie bedraagt 85,- euro voor jeugdleden en 80,- euro voor volwassenen. Naast de activiteiten voor de leden, organiseert Olympia ook wielervedstrijden. Daar kunnen wielrenners met een basislicentie, die geen lid zijn, zich voor inschrijven. Een basislicentie is verkrijgbaar bij het KNWU, Ook organiseert Olympia het NK op de binnenbaan in het Velodrome.

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw is gevestigd aan het Velodrome en is verouderd maar functioneel. De riolering is verzakt. Het gebouw beschikt over veel afzonderlijke ruimten voor de jeugdleden en wielerteams. Ook beschikt Olympia

over een grote kantine, deze zou in de toekomst kleiner kunnen. De bezoekers van het Velodrome maken gebruik van de toiletten van het verenigingsgebouw.

Ontwikkelingen sportpark

Een betere ontsluiting vanaf de Vlaardingenlaan in de toekomst is wenselijk, wel moet rekening gehouden worden met de oversteek van de wielerveen. Ook wil Olympia graag een vast mountainbikeparcours op het sportpark realiseren samen met de gemeente en de wielervereniging WVA.

Kennismakingsgesprek The Crusaders d.d. 28 september 2022

Ronald Buys (oud-bestuurslid), Robbert van Gerhardt (voorzitter), Wilma Wentholt & Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging is in 1984 ontstaan in Watergraafsmeer en vanaf 1986 gevestigd op sportpark Sloten. Inmiddels telt de vereniging tussen de 250 en 300 leden waarvan ongeveer 60 vrouwen. De leden zijn voor 60% afkomstig uit alle stadsdelen van Amsterdam behalve Zuidoost. Zuidoost heeft namelijk een eigen American Footballclub genaamd Panthers. De overige leden zijn afkomstig uit de regio. De contributie bedraagt 250,- euro.

Verenigingsgebouw

De vereniging is sinds 2019 tijdelijk gevestigd in containers die de club huurt van gemeentelijk vastgoed.. Voorheen was de vereniging gehuisvest in het oude clubgebouw van Sloten. Momenteel beschikt de club over te weinig financieel vermogen om te investeren in een eigen clubgebouw. Hierdoor kunnen zij geen gebruik maken van de een derde regeling van sport & bos. Het gevolg is dat de club niet kan groeien omdat er geen (kleed)ruimte is voor meer bezoekers/leden en dus ook geen zicht heeft hogere inkomsten vanuit de contributie. Bij een wedstrijd mogen de bezoekers gebruik maken van de kleedkamers van voetbalclub SV Nieuw-Sloten. De vereniging staat open voor een sportverzamelgebouw, echter moet er rekening gehouden worden met de behoefte aan grote kleedkamers en een groot materialenhok. Ook worden aan de faciliteiten door de American Football Bond Europese eisen gesteld, deze zullen in een sportverzamelgebouw moeten worden meegenomen.

Ontwikkelingen sportpark

De vereniging vindt sportpark Sloten een mooi groen sportpark. Wel moet het sportpark beter toegankelijk worden. De tegenstanders arriveren in touringcars die niet onder het viaduct door passen en dus genoodzaakt zijn buiten het terrein te parkeren. Ook worden de wedstrijden wel eens uitgezonden. De vervoertuigen van de cameraploegen zijn ook te groot om onder het viaduct door te kunnen. De vereniging maakt gebruik van het American Football kunstgrasveld en van het vroegere wedstrijdveld van gras. De laatste heeft geen verlichting. De club geeft aan dat de verlichting van het carré van het sportpark beter en veiliger kan.

Wensen voor de korte termijn

Uitbreiden van het bestaande tijdelijke clubgebouw met bijvoorbeeld een verdieping waardoor er meer ruimte voor kleedkamers, materialen en een kantine komt. Verlichting rond het grasveld zodat het een volwaardig veld wordt.

Kennismakingsgesprek SV Nieuw- Sloten d.d. 28 september 2022

Mohammed Aoulad Ali (penningmeester), Wim Snoek (ondersteunend het bestuur) en Mostafa Abouyahya (algemeen bestuurslid), Wilma Wentholt en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging is sinds 2004 gevestigd op sportpark Sloten en beschikt over 14 teams. De vereniging bestaat voornamelijk uit jeugdspelers afkomstig uit de buurt. Het bestuur is ontevreden over het de communicatie vanuit de gemeente. Het bestuur van SV Nieuw-Sloten is niet van te voren geïnformeerd over de komst van voetbalclub DWS op sportpark Sloten. Tot op heden heeft de gemeente geen rooster opgesteld waarin het gebruik van de voetbalvelden worden verdeeld over de drie voetbalclubs waardoor onduidelijkheid is ontstaan. De vereniging maakt gebruik van de diensten van voetbalschool Napolli Academie. Zij leiden de trainers op. Uniek voor de club is dat zij tijdens de jeugdtrainingen ook sportieve lessen/activiteiten voor de ouders aanbieden.

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw is eigendom van de gemeente en verkeerd in slechte staat. Het bestuur heeft een offerte opgevraagd bij een klusbedrijf om het gebouw op te knappen. Het budget dat hier voor nodig zijn, moet opgebracht worden door sponsors en ledencontributie. Het bestuur staat open voor een verkennend gesprek over een sportverzamelgebouw. In 2006 is de vereniging samen met Quick (honk- en softbal), DSG (handbal) en de Crusaders (American Football) in gesprek gegaan over een sportverzamelgebouw. Het sportverzamelgebouw is uiteindelijk niet tot stand gekomen doordat Quick zich heeft teruggetrokken.

Ontwikkelingen sportpark

De toegankelijkheid van het sportpark moet verbeterd worden volgens de vereniging. De Sloterweg is druk en gevaarlijk. Ook ontbreekt de bewegwijzering zowel op de Sloterweg als op het sportpark zelf. De vereniging geeft aan voor nieuwe leden slecht vindbaar te zijn op het park. Ook beschikt het sportpark over te weinig parkeerplaatsen zowel voor auto's als voor fietsen en kunnen de paden op het sportpark beter verlicht worden.

Ambitie

Investeren in jeugd, ook meidentteams.

Kennismakingsgesprek Blauw Wit d.d. 28 september 2022

Ammar Khawaja (voorzitter), Wilma Wentholt en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging bestaat uit 180 tot 200 leden, waarvan 80 jeugdleden en heeft sinds oktober 2021 een nieuw bestuur. De leden zijn voornamelijk afkomstig uit stadsdeel Nieuw-West. De contributie is leeftijdsafhankelijk en bedraagt tussen de 180 en 200 euro. De club heeft op dit moment de laagste jeugdcontributie op het sportpark. De vereniging valt en staat met het aantal vrijwilligers en gaat bewust geen samenwerking aan met een voetbalschool. De club heeft geen selectieteams meer, wel twee vrienden teams en 2 veteranenteams. In 2003 is Blauw-Wit voor het laatst gefuseerd met Neerlandia waardoor de vereniging opeens meer dan 1600 leden had. Mede door een gebrek aan visie van de voorgaande besturen is het ledenaantal teruggelopen. De vereniging staat niet open voor een fusie met andere voetbalclubs.

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw is eigendom van de vereniging en beschikt over maar liefst 16 kleedkamers en een grote kantine. Het gebouw wordt momenteel gedeeld met voetbalclub DWS, de nieuwkomer op sportpark Sloten. Het clubgebouw verkeert in een slechte staat. De club wil het in de toekomst opknappen met o.a. de hulp van vrijwilligers. Het huidige bestuur staat open voor een inventariserend gesprek voor een sportverzamelgebouw, in tegenstelling tot het vorige bestuur.

Ontwikkelingen sportpark

De vereniging vindt sportpark Sloten een mooi groen sportpark. Het sportpark is toe aan vernieuwing. Dit houdt in vernieuwing van asfalt en een betere toegankelijkheid. Voor de vereniging is het hoofdveld met de tribune van groot belang. Het geeft de club iets extra's ten opzichte van andere clubs.

Ambitie

Het nieuwe bestuur legt de focus met name op de ontwikkeling van de jeugdteams en wil financieel gezond worden. Het huidige bestuur werkt dit jaar samen met Ambition training dat een speciaal trainingsprogramma voor jeugd biedt. In de toekomst willen ze de Blauw Wit jeugdacademie creëren (NB. Geen voetbalschool) en in elke jeugdcategory een eigenteam met trainer. Goede trainers zijn in de ogen van het bestuur heel belangrijk voor ouders en kinderen. Het bestuur hoopt onder ouders ook meer vrijwilligers te werven. Blauw Wit heeft nu geen meidenteams en vrouwelijke leden.

Knelpunten

de hoge energiekosten, te groot verouderd gebouw met veel achterstallig onderhoud, geen formeel opstalrecht voor clubgebouw en tribune.

Kennismakingsgesprek DSG & Quick d.d. 9 november 2022

Bart de Haan (voorzitter DSG) en Cerieel Franken (voorzitter Quick), Ron Karssing en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging DSG (handbal) is al lange tijd gevestigd op het sportpark en beschikt over 6 jeugdteams en beschikken over een veld. De vereniging beschikt helaas niet over seniorenteams. Het beperkt aantal volwassen leden maakt het lastig om trainers te verkrijgen. De afgelopen 5 jaar is het ledenaantal stabiel. De vereniging handbalt zomers op sportpark Sloten en 's winters in de zaal (bij Pieter Caland college). De groei mogelijkheden worden beperkt door de uren die de vereniging ter beschikking heeft in de zaal. De vereniging werkt samen met een andere handbalvereniging in Nieuw-West, genaamd Westside. Het verzorgingsgebied betreft met name de directe omgeving. De vereniging is gebaat bij zichtbaarheid en contactmomenten. Het maakt dat jeugd een beeld krijgt bij de sport en zich uitgenodigd voelt deel te nemen.

De honk- en softbalvereniging Quick is ongeveer 25 jaar gevestigd op sportpark Sloten. De vereniging bestaat uit ongeveer 200 leden en beschikt over 2 jeugdteams, 3 dames teams en 5 herenteams. Leden die niet geplaatst kunnen worden binnen eerder genoemde teams worden doorverwezen naar de honkbalvereniging in Badhoevedorp. In de weekenden worden de honkbalwedstrijden gespeeld en doordeweeks de softbalwedstrijden. De vereniging beschikt over één verlicht combinatieveld waardoor niet gelijktijdig beide sporten uitgevoerd kunnen worden'. Dit ene wedstrijdveld maakt dat de vereniging niet kan groeien. Verder maakt de vereniging gebruik van een onverlicht honkbalveld. In de winter traint de vereniging in sporthallen of gymzalen. De beschikbaarheid van gymzalen in de omgeving voor indoor trainingen blijkt 's winters lastig te zijn voor beide verenigingen.

Verenigingsgebouw

Het verenigingsgebouw werd tot voor kort uitsluitend door de handbalvereniging DSG gebruikt. Inmiddels is de honk- en softbalvereniging Quick erbij ingetrokken. Voor deze samenwerking is een stichting opgericht. De kosten en het gebruik worden door de verenigingen gedeeld. Beide verenigingen kunnen goed uit de voeten met het huidige verenigingsgebouw en hebben geen behoefte aan de ontwikkeling van een Sportverzamelgebouw.

Ontwikkelingen sportpark

De toegankelijkheid van het sportpark kan verbeterd worden volgens beide verenigingen. Naast de ontsluiting aan de Sloterweg zou een tweede ontsluiting de doorstroom op het park versterken. Ook geven beide verenigingen aan dat er weinig tot geen plekken op het park aanwezig zijn om voor te blijven. Dit kan verbeterd worden door bijvoorbeeld een mountainbike parcours, atletiefaciliteiten of een naschoolse opvang toe te voegen aan het park. COIS leerlingen of leerlingen van scholen uit de buurt zouden ook gebruik kunnen maken van het sportpark. DSG zou graag de biodiversiteit van park zien verbeteren door het toevoegen van bloemen en planten. Beide verenigingen geven aan baat te hebben bij het ontwikkelen van een nieuwe sporthal in de kop om in de winter te

kunnen trainen. Ook vinden beide verenigingen het park 's avonds te donker. Ten slotte geeft Quick aan overlast te ervaren van jeugd in de Dug-Outs (o.a. afval).

Kennismakingsgesprek Xenios d.d. 9 november 2022

M'Barek ben Addi (bestuurslid), Ron Karssing en Britt de Jong (beiden gemeente)

Inleiding

De directie sport en bos heeft het projectmanagementbureau gevraagd om een visie te ontwikkelen voor sportpark Sloten. Het sportpark moet in de toekomst intensiever gebruikt worden o.a. door de komst van het Schinkelkwartier. Ook de demografische ontwikkeling rondom het sportpark en sporttrends, zoals meer individuele sporten, spelen mee.

Vereniging

De vereniging Xenios beschikt over een ledenaantal van 1285 en vijf hockeyvelden. De vereniging heeft een sterke groei doorgemaakt. De ambitie van de club nu is om te groeien gegeven de huidige veldcapaciteit. De leden van Xenios zijn voor de helft afkomstig uit Badhoevedorp en voor de helft uit Amsterdam. De vereniging is vanaf 2017 in delen verhuisd van Sloten West naar sportpark Sloten. Het bestuur van de vereniging bestaat momenteel uit 8 leden maar dit wordt teruggebracht naar 5. De vereniging heeft met name contact met de golfvereniging en met de Crusaders. In de toekomst wilt Xenios meer samenwerken met de andere verenigingen op het sportpark, bijvoorbeeld voor het collectief inzamelen van afval, beveiliging te organiseren en de inkoop voor horeca of andere gezamenlijke activiteiten.

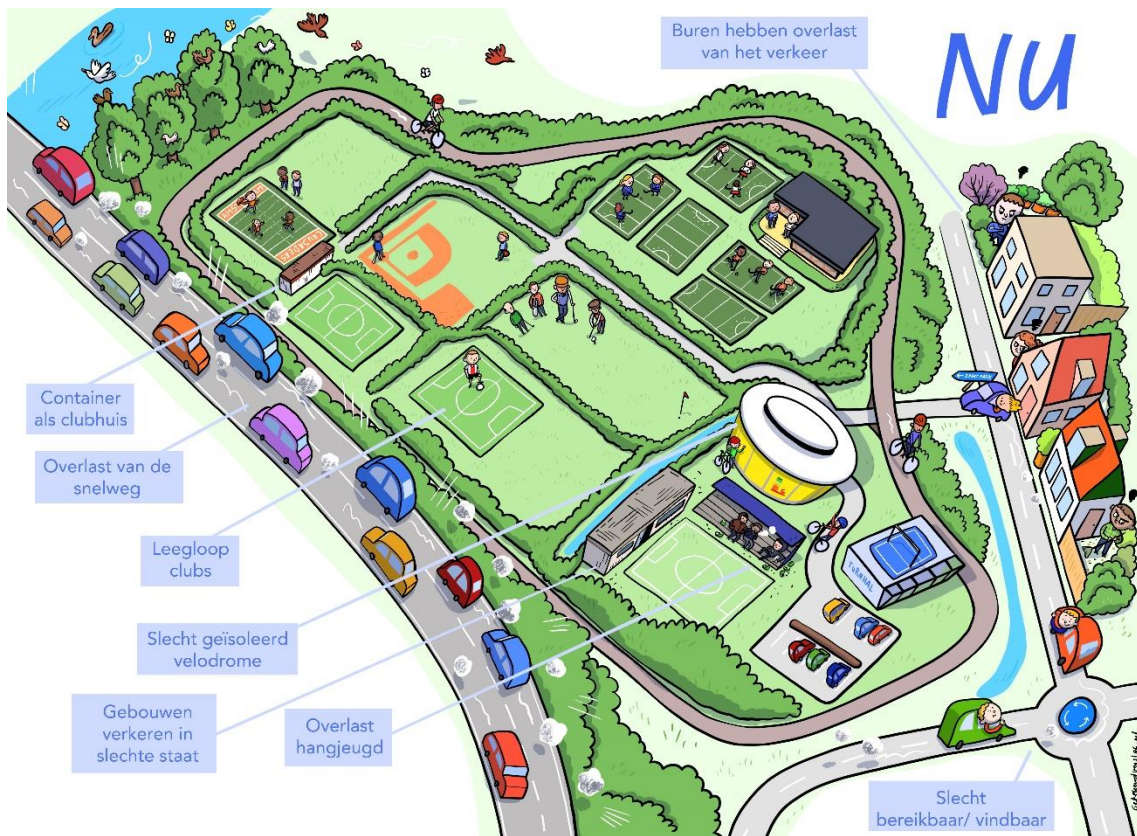
Verenigingsgebouw

Het nieuwe verenigingsgebouw van Xenios is opgeleverd in september 2022. Momenteel wordt de openbare ruimte aangelegd rondom het sportcomplex. Het gebouw beschikt naast de hockeyvoorzieningen ook over een naschoolse opvang en een fysiopraktijk voor de hockeyers. 's Winters maken de hockeyers gebruik van zalen door de gehele stad. Voorheen werd gebruik gemaakt van de zalen binnen het Velodrome. Deze zijn niet langer beschikbaar voor zaaltraining voor hockey.

Ontwikkelingen sportpark

De toegankelijkheid van het sportpark moet verbeterd worden volgens Xenios, vooral vanwege de onveilige verkeerssituatie op de Sloterweg. Xenios denkt aan een apart fietspad en een fietsbrug over de Ringvaartdijk. Ook ziet de vereniging graag dat de het park meer publiek aantrekt, bijvoorbeeld door het aantrekkelijker te maken. Dit heeft ook een positief effect op de veiligheid. Het park moet beter verlicht worden en kan kwalitatief verbeterd worden door bloemen toe te voegen. De vereniging geeft aan contact te hebben met de bewoners van de relatief nieuwe woningen bij entree van het sportpark over de klachten en met de bewoners van dorp Oud-Sloten.

Bijlage 4



Bijlage 5

