

Appartementencomplex aan de Sloterweg ongewenst

Een projectontwikkelaar heeft op 15 april een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van een appartementencomplex (30 woningen) plus een ondergrondse parkeergarage op de locatie Sloterweg 984. Dat is op de locatie waar vroeger Tuincentrum Bakker zat, op de hoek bij de rotonde.

De Dorpsraad en de werkgroep Sloten zijn hier faliekant tegen. Hoewel er nu officieel nog geen zienswijzen kunnen worden ingediend, vinden zij het belangrijk dat het stadsdeelbestuur vroeg in het proces al weet dat dit bouwplan op zeer grote weerstand kan rekenen. Vandaar dat zij gezamenlijk nu al een zienswijze tegen dit hier totaal niet passende bouwplan hebben ingediend.

Totaal niet passend

Allereerst geven zij aan dat het bouwplan totaal niet aansluit bij de cultuurhistorie van de Sloterweg. In het recent verschenen onderzoeksrapport 'Cultuurhistorische kwaliteiten oostelijk deel Sloterweg, Amsterdam' wordt dit bevestigd. Dit rapport is in opdracht van de gemeente gemaakt en gaat over de Sloterweg tussen de Ditlaar en de Johan Huizingalaan. De experts concluderen het volgende over het gemeentelijke beleid ten aanzien van de Sloterweg de afgelopen jaren: "Stedenbouwkundige regie op basis van ruimtelijke kwaliteit ontbreekt. De omgang met de weg en de omgeving is te typeren als 'liefdeloos'. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt is het zeer gewenst deze ontwikkeling om te buigen." Het realiseren van dertig appartementen op locatie Sloterweg 984 staat dus haaks op een groot aantal aanbevelingen in dit rapport, bijvoorbeeld dat het niet past bij het historisch landschappelijke raamwerk en geen aansluiting heeft op de bestaande bebouwing.

Strijdig met bestemmingsplan

Daarnaast staat het bouwplan voor het appartementencomplex ook op



Dit complex zou niet misstaan in een nieuwbouwwijk, maar past wat betreft uitstraling en omvang totaal niet op de landelijke Sloterweg!

gespannen voet met het bestemmingsplan. Het voldoet niet aan de eis dat op de kavel tenminste 50% erfgroen moet zijn en dat er géén sprake mag zijn van vorming van ensembles van woningen. Het plan is ook niet in overeenstemming met de op deze locatie geldende maximale bouwhoogte, de bouwschaal en het toegestane bouwvolume.

Nóg meer verkeer

Daarnaast leiden dertig nieuwe woningen tot extra verkeersdruk op de toch al ernstig overbelaste Sloterweg. Een inrit naar dertig woningen pal naast de drukke rotonde leidt bovendien tot gevaarlijke verkeerssituaties.

Tijdens de inloop-informatie-avond afgelopen november bleek dat de ontwikkelaar er vanuit ging dat zijn appartementencomplex in de wijk 'Nieuw Sloten' zou komen te liggen. Hij gaf toen trots aan dat hij het bouwplan expres zo had laten ontwerpen, dat het mooi bij de architectuur van deze nieuwbouwwijk

zou passen. Een groot misverstand... Het bouwplan ligt immers duidelijk op Sloten! Concluderend vatten de Dorpsraad en werkgroep Sloten hun boodschap aan het Dagelijks Bestuur stadsdeel Nieuw West als volgt samen: "Een appartementencomplex op locatie Sloterweg 984 is verre van gewenst."

Amsterdam Crusaders

De cubs (12-14 jaar) van de American-footballclub Amsterdam Crusaders op Sportpark Sloten mogen sinds woensdag 22 april weer trainen. Penningmeester Huub Bos heette alle cubs welkom bij de slagboom van het sportpark. Hun ouders mochten het park niet op. De kinderen waren van harte welkom, maar moesten wél eerst hun handen met gel ontsmetten. Ook de bal werd gedesinfecteerd en uiteraard werden ook alle andere corona-regels netjes in acht genomen. Het is wat gedoe, maar de jeugd is reuze blij dat ze weer mogen komen sporten. De club



Sloten-Oud Osdorp

42° jaargang
nummer 2055

NIEUWE AKERWEG 14, 1066 ES AMSTERDAM-SLOTEN
dorpsloten@gmail.com, www.slotenoudosdorp.nl

Deze Rubriek wordt samengesteld door de werkgroep Publiciteit van de Dorpsraad Sloten-Oud Osdorp en staat onder redactie van Tamar Frankfurter. Hebt u nieuws of wilt u reageren? Mail dan naar bovenstaand emailadres.

AKERTJE

Nachtegalen

Nieuws uit De Oeverlanden: De nachtegalen zijn terug van hun 6.000 kilometer lange tocht uit de Afrikaanse sub-Sahara. Op zeven of acht plekken, o.a. bij Aquarius, de Anderlechtlaan en bij de hoofdingang van Tuinpark Ons Buiten, tussen de Riekerweg en de A4. Bijzonder, zo vlak langs de snelweg. Nu het omgevingslawaaï zoveel minder is, valt de weluidende zang van alle vogels des te beter op. Elke nadeel...

25 jaar na het referendum:

Het Weilandje-verhaal verfilmd!

Op 17 mei is het precies 25 jaar geleden dat 208.538 Amsterdammers hun stem uitbrachten of het Slotense Weilandje Vrije Geer volgebouwd mocht worden en of tram 2 er (op een dijk) doorheen zou gaan.

De overgrote meerderheid (88,3%) wilde het Weilandje sparen. Daarom is er nu een prachtig natuurpark! Ter ere van dit jubileum verschijnt op 17 mei een driedelige documentaire. Over de hele actie rond het Weilandje van toen tot en met hoe het nú met het huidige natuurpark gaat. We kregen het niet cadeau... Bekijk de film vanaf zondag via de website geheugenvanwest.amsterdam.

IJsvogels

Ook nog een nieuwtje: Ze waren al vaker signaleerd, maar nu is bekend dat de IJsvogel op Natuurpark Vrije Geer broedt! Het parkje krijgt zo steeds hogere natuurwaarden en vormt tussen de vele woningen een bijzondere groene oase. Met dank aan alle helpers en stemmers van toen!

Volgende week leest u meer over de film 'De Slag om het Weilandje Vrije Geer' in deze Rubriek.



Foto: Belinda Kreugel

is er druk mee. Gelukkig wil pedicurepunt.com de handgel, mondkapjes en handschoenen sponsoren!