

Voorbarig woningaanbod op locatie garage Kuykhoven

Dát er woningen gebouwd gaan worden in het hart van het Beschermd Dorpsgezicht Sloten pal naast een gemeentelijk monument... ja... dát klopt. Maar... wát er gaat komen; dat staat nog helemaal niet vast! De door de projectontwikkelaar bevestigde doeken doen je anders geloven...

De gemeente heeft eerder al laten weten dat de volledige inspraakprocedure voor de bouw van deze huizen door projectontwikkelaar Lebo zelfs nog gestart moet worden. Dat Lebo nu al doeken ophangt – alsof dit het eindresultaat is van inspraak die nog moet beginnen, wordt door de omwonenden – om het zacht te zeggen – niet gewaardeerd. Omwonenden en andere Slotenaren zouden graag voorafgaand aan het indienen van de bouw aanvraag met Lebo in gesprek gaan over de plannen. Voorwaarde is dan natuurlijk wel dat Lebo in dat proces niet perse vasthoudt aan zijn eigen (goedkopere?) ideeën. Anders kun je dat niet een “echt gesprek van twee kanten” noemen.

Maatwerk is vereist

De ontwikkelaar van het Ditlaar-



shortstay-hotel had dit indertijd wél goed begrepen. Die bouwplannen zijn dan ook in pais en vree onder regie van de gemeente samen met het dorp ontwikkeld. Er is maatwerk geleverd. Deze oorspronkelijke plannen zijn gedurende een rustig doorlopen open voortraject aangepast en verbeterd (vond ook de ontwikkelaar). Zo zou het dorp Sloten het ook graag zien gebeuren bij dit bouwplan, dat nog véél gevoeliger ligt, omdat het echt midden op Sloten is.

Levensgevaarlijk

Het Kuykhof (de leuke projectnaam verwijst naar de familie die het garagebedrijf runde) ligt ingebouwd – vlak naast o.a. lage steeghuizen.

Een kritische vraag is bijvoorbeeld: “Waarom volgt Lebo de contouren van de voormalige bebouwing niet, zodat de lage arbeiderswoningen er naast even veel daglicht als voorheen in hun woonkamers houden?” Een ander (historiserend) ontwerp (voor bij voorkeur starterswoningen) zou bovendien veel beter aansluiten bij de omliggende oude dorpse bouwstijl. Wat nu wordt gepresenteerd is ook nog eens levensgevaarlijk, omdat voordeuren dan

– zonder stoep! – uitkomen op de smalle Lies Bakhuyzenlaan. Lebo's vorige Slotense project (dat appartementencomplex schuin aan de overkant) was natuurlijk geen succes voor het dorpsgezicht. Bij de vernieuwing van het Osdorpplein speelt deze grote projectontwikkelaar zo te zien een hoofdrol. Lebo is dus geen kleine ontwikkelaar, die alleen dit ene projectje uitvoert. Mocht u belangstelling hebben voor één van deze woningen, verwacht dan niet dat dit project snel gerealiseerd is. Nu weet u alvast dat zéker nog niet vaststaat dat de op de doeken afgebeelde woningen de definitieve ontwerpen zijn!

Alle kinderen welkom in de speeltuin!



Onlangs was de speeltuin op Sloten enkele dagen dicht. Op de plek van de oude zandbak met speeltoestel, is toen een grotere zandbak aangelegd met daarin een veel groter klim- en speeltoestel. Met grote dank aan het Kansfonds dat 10.000 euro hieraan bijdroeg (de rest werd bijgepast door de speeltuinvereniging). Het bijzondere van dit alles is dat het ook gebruikt kan worden door kinderen in een rolstoel of die moeilijk ter been zijn. De speeltuin Sloten staat midden in de maatschappij en met deze fraaie aanvulling wordt dat nog eens bevestigd. (Foto: Jan Wich)



Sloten-Oud Osdorp

40e jaargang
nummer 1968

NIEUWE AKERWEG 14, 1066 ES AMSTERDAM-SLOTEN, 6174511
dorpsloten@gmail.com, www.dorpsraadslotenoudosdorp.nl

Deze Rubriek wordt samengesteld door de werkgroep Publiciteit van de Dorpsraad Sloten-Oud Osdorp en staat onder redactie van Tamar Frankfurter. Hebt u nieuws of wilt u reageren? Mail dan naar bovenstaand emailadres.

AGENDA

Vrijdag 13 juli

- 13.00 uur: Opening natuurspeelplaats bij school Het Bovenland (Akersluis 1A). Na schooltijd mogen ook andere kinderen hier – samen met de BSO van Allkidz – tot 19.00 uur komen spelen.
- 15.00 – 16.30 uur: KidzReporterzteam (7e groepers) presenteert ‘De Aker op de Kaart’ af. Molen van Sloten, gratis toegang.

Zaterdag 14 juli

- 11.00- 17.00 uur: Nieuw Sloten-Festival: Gezellige braderie; Belgiëplein.
- 10.00 – 14.00 uur: Kom helpen met het beheer (o.a. gras en riet afvoeren) van Natuurpark Vrije Geer. Meer info: Henk Damen, 06 532 35 113.
- 13.00-17.00 uur: Winkelte/informatiepunt Politiebureautje Sloten is open.
- Vanaf 14 uur: Workshop ‘Waterdiertjes’ bij Tuinpark Eigen Hof (Sloterweg 1173): wat leeft er in onze slootjes en vijvers; leuk voor kinderen! Gratis toegang, aanmelden via: eigenhof.natuurlijktuinieren@gmail.com.

Zondag 15 juli

- 10.30 - 12.00 uur: Zwerfafval pikken in en rond Sloten; Speeltuin Sloten.
- 12.00 – 16.00 uur: TuintjesMarkt op Tuinpark VAT: Verkoop bij tuinen, openstelling tuinen; bijzondere activiteiten. L. Bakhuyzenlaan 17, Sloten.
- 14.00 uur: presentatie Biologisch Dynamisch Imkeren bij VAT.
- 13.00-17.00 uur: Winkelte/informatiepunt Politiebureautje Sloten is open.

Help! Gezocht: huisnummer 1269

Wie is in het bezit van of weet waar het huisnummerplaatje 1269 van de net gesloopte garage Kuykhoven is? De voormalige eigenaar had het zelfgemaakte plaatje graag als aandelen aan zijn huis en werklevens willen hebben. Wij zouden het bordje voor hem van de muur verwijderen en het aan hem geven. Maar, nét toen we dit wilden gaan doen, was het bordje er al afgehaald en verdwenen!!! Graag inleveren bij de slopers of de burens. Veel dank!

De slopers

Eerste prijs voor Mini

De op Sloten geboren Mini Nijman (dochter van Romy; kleindochter van Els en Aad) heeft met Carroussel rijden op muziek met haar team bij Manege Spaarnwoude de eerste prijs gewonnen! Voor degenen die iets minder thuis zijn in de paardensport: Bij Carroussel rijden gaat het erom dat je als team de paarden netjes achter elkaar (in draf) in de maat van de muziek laat lopen.